

Allmän information:

Kategori	: Tvårumslägenhet
Typ	: Söjles
Badrum	: 1
Sovrum	: 2
Kvadratmeter	: 90
Våningen	: 1

Beskrivning:

U Vrsaru, na odliĀnoј lokaciji svega nekoliko minuta od mora i centra mjesta, nalazi se ovaj prostran i moderno ureĀen stan povrĀine pribliĀno 90 m². SmjeĀten je u kvalitetnoj stambenoј zgradi izgraĀenoј 2016. godine, koja se sastoji od ukupno pet stanova, Āto osigurava mir, privatnost i ugodno stanovanje. Stan je funkcionalno i vrlo dobro koncipiran. Sastoji se od prostranog dnevnog boravka povezanog s kuhinjom i blagovaonicom, dvije udobne spavaĀe sobe, kupaoice i spremiĀta. Iz dnevnog dijela izlazi se na veliku terasu koja predstavlja jednu od najveĀih vrijednosti ove nekretnine. Prostrana terasa pruĀa dovoljno prostora za boravak na otvorenom, druĀenje i opuĀtanje, a dodatnu vrijednost daje vanjska kuhinja te lijep otvoren pogled prema moru i okolici. ZahvaljuĀi veliĀini terase, privatnosti i rasporedu prostorija, stan pruĀa osjeĀaj penthousea i visok stupanj komfora. Stan se prodaje potpuno namjeĀten i opremljen, a dodatnu udobnost tijekom cijele godine osiguravaju podno grijanje i klima ureĀaji. Nekretnini pripadaju i tri parkirna mjesta, Āto predstavlja znaĀajnu prednost, posebno tijekom turistiĀke sezone. Udaljenost od mora iznosi pribliĀno 500â€600 metara, dok je centar Vrsara udaljen oko 700 metara, zbog Āega su plaĀe, restorani, trgovine i ostali sadrĀaji lako dostupni. ZahvaljuĀi atraktivnoj lokaciji, velikoj terasi, pogledu na more, kvalitetnoj opremi i funkcionalnom rasporedu, ova nekretnina predstavlja izvrstan izbor za cjelogodiĀnje stanovanje, odmor ili investiciju u turistiĀki najam. Stan ima 3 parkirna mjesta.

Extra information

AvstĀnd till havet: 400
ByggnadsĀr: 2016

Detaljer:

1/ Klimatet 2/ Terass 3/ Utsikt ĀĀver havet
4/ FĀĀrĀd 5/ Fler parkeringsplatser 6/ Huset sĀĀls med fĀĀretag (momsĀĀverĀĀring)

Kontakter:

Kvintet, Kontor PoreĀ 52440, Istarskog razvoda 5, Telefoner +385.52.434.573, +385.91.1503.627, +385.99.4930.118

Kvintet, Kontor Pula 52100, Jurja Źakna 4b, Telefoner +385.52.500.795, +385.99.4930.118, +385.91.4930.118