

**Allmän information:**

Kategori	: Villor
Typ	: SÅljjes
MÅljlighet	: Ja
Rum	: 4
Badrum	: 3
Sovrum	: 3
Kvadratmeter	: 172
Omkrets	: 390 kvadratmeter

**Beskrivning:**

Prekarsna moderna villu sa bazenom na prodaju nedaleko od Pule. SmjeÅitena je na zemljiÅitu od 390 m2, dok je povrÅina vile 172 m2. Vila je graÄena visokokvalitetnim materijalima i opremljena je kvalitetnim namjeÅtanjem. Prostire se na dvije etaÅe. U prizemlju imamo kuhinju i blagovaonicu, toalet te komforni dnevni boravak sa izlazom na natkrivenu terasu i natkrivene terase sa kaminom, ljetnu kuhinju te prekrasni bazen (8m x 4m) sa sunÄaliÅtem. Na katu se nalaze tri velike spavaÅte sobe, svaka sa svojom kupaonicom. NamjeÅtaj je izraÄen po mjeri. Vila ima klima ureÅaj u svim prostorima, videonadzor i alarmni sustav. Vila ima kvalitetnu stolariju (elektriÄne rolete, Åiroke klizne stijene).

**Extra information**

AvstÅnd till havet:	5000
AvstÅn frÅn stranden:	5000
ByggnadsÅr:	2020

**Detaljer:**

1/ Klimatet	2/ ADSL internet	3/ SimbassÅng
4/ Terrass	5/ MÅblerad	6/ TrÅdgÅrd
7/ FÅrort	8/ TvÅ parkeringsplatser	9/ Åppen spis

**Kontakter:**

Kvintet, Kontor PoreÄ 52440, Istarskog razvoda 5, Telefoner +385.52.434.573, +385.91.1503.627, +385.99.4930.118

Kvintet, Kontor Pula 52100, Jurja Žakna 4b, Telefoner +385.52.500.795, +385.99.4930.118, +385.91.4930.118