

Allmän information:

Kategori	: Hus med pool
Typ	: SÅ•ljjes
Rum	: 5
Badrum	: 2
Sovrum	: 4
Kvadratmeter	: 330
Omkrets	: 570 kvadratmeter

Beskrivning:

Na mirnoj i atraktivnoj lokaciji u okolici Tinjana, okruÅ¾ena zelenilom i prirodom, nalazi se ova prostrana kuÄŕa s bazenom, udaljena svega 20 km od mora. KuÄŕa se sastoji od Å•etiri spavaÄŕe sobe i dvije kupaonice, Å•to je Å•ini idealnom za ugodan obiteljski Å•ivot, ali i za turistiÅ•ki najam. Poseban adut nekretnine je vanjski prostor. Uz bazen se nalazi potpuno opremljena ljetna kuhinja s WC-om, kao i natkrivena terasa s vanjskim roÅ•tiljem, stvarajuÄŕi idealan prostor za druÅ¾enje i uÅ•ivanje tijekom ljetnih mjeseci. Dodatni potencijal nekretnine nalazi se u zasebnom objektu, gdje postoji moguÄŕnost ureÄŕenja joÅ• dvije prostrane stambene jedinice/apartmana, svaka s vlastitim ulazom. Pristup objektu moguÄŕ je s gornje i donje strane, Å•to pruÅ¾a dodatnu privatnost i funkcionalnost. Nekretnina tako nudi odli•nu kombinaciju za vlastito stanovanje i turistiÅ•ki najam, uz znaÄŕajan potencijal za proÅ•irenje i poveÄŕanje prihoda od turistiÅ•kog poslovanja. Mirno okruÅ¾enje, blizina prirode, bazen i moguÄŕnost dodatne izgradnje Å•ine ovu nekretninu zanimljivom prilikom za obiteljski Å•ivot, odmor ili investiciju u turizam.

Extra information

AvstÅ•nd till havet:	20000
AvstÅ•n frÅ•n stranden:	20000
ByggnadsÅ•r:	1970
Datum av fÄŕnyelse:	2018

Detaljer:

1/ Klimatet	2/ SimbassÅ•ng	3/ Terass
4/ FÄŕrÄ•d	5/ MÄŕblerad	6/ Tavern
7/ Hyreshus	8/ Sommar kÄŕk	9/ Omgivningen
10/ TvÅ• parkeringsplatser		

Kontakter:

Kvintet, Kontor PoreÄ• 52440, Istarskog razvoda 5, Telefoner +385.52.434.573, +385.91.1503.627, +385.99.4930.118

Kvintet, Kontor Pula 52100, Jurja Å•akna 4b, Telefoner +385.52.500.795, +385.99.4930.118, +385.91.4930.118