

**Allmän information:**

Kategori	: Stenhus
Typ	: SÅ•ljjes
MÅ•jlighet	: Ja
Rum	: 4
Badrum	: 3
Sovrum	: 3
Kvadratmeter	: 170
Omkrets	: 750 kvadratmeter

**Beskrivning:**

Prodaje se predivno renovirana kamena kuÄ•ta povrÅ•ine 170 m2 s bazenom. KuÄ•ta se prodaje kompletno renovirana i namjeÅ•tena u kombinaciji tradicionalne istarske kamene kuÄ•te u spoju sa modernom funkcionalnoÅ•Ä•tu. Prizemlje kuÄ•te sastoji se od dnevnog boravka s kaminom, blagovaone, potpuno opremljene kuhinje, toaleta i ostave. Na katu se nalaze dvije spavaÄ•te sobe s vlastitim kupaonama dok se u mansardi nalazi master spavaÄ•ta soba, predsoblje i kupatilo. Grijanje kuÄ•te je omoguÄ•teno s podnim grijanjem, kaminom u dnevnom boravku te 4 klima ureÄ•aja, u svakoj spavaÄ•toj sobi te u dnevnom boravku. Na ureÄ•enom i ograÄ•enom dvoriÅ•tu povrÅ•ine 750 m2 nalaze se dva parkirna mjesta, bazen povrÅ•ine 32 m2 (9 x 3.5) m i terasa s nadstreÅ•jnicom.

**Extra information**

AvstÅ•nd till havet:	15000
AvstÅ•n frÅ•n stranden:	15000
AvstÅ•nd frÅ•n centrum:	5000
ByggnadsÅ•r:	1920
Totalt golv:	2
Datum av fÅ•rnyelse:	2024

**Detaljer:**

1/ Klimatet	2/ SimbassÅ•ng	3/ Attraktivt
4/ GolvvÅ•rme	5/ Terrass	6/ TrÅ•dgÅ•rd
7/ Renoverat	8/ Delvis mÅ•blerad	9/ Sprinklersystem
10/ Bygga sten pÅ• varandra	11/ Omgivningen	12/ Hus i rad
13/ TvÅ• parkeringsplatser	14/ Å•ppen spis	

**Kontakter:**

Kvintet, Kontor PoreÄ• 52440, Istarskog razvoda 5, Telefoner +385.52.434.573, +385.91.1503.627, +385.99.4930.118

Kvintet, Kontor Pula 52100, Jurja Žakna 4b, Telefoner +385.52.500.795, +385.99.4930.118, +385.91.4930.118