

**Allmän information:**

Kategori	: Tre Rums lägenheter
Typ	: Säljes
Rum	: 3
Badrum	: 2
Sovrum	: 3
Kvadratmeter	: 106
Våningen	: 1

**Beskrivning:**

Na prodaju novi projekt s dvije zgrade dvije zgrade (A i B ukupno 6 stanova) na odličnoj lokaciji samo 400 m od mora i plaže. Stan A2 se nalazi na 1.katu , i sastoji se od hodnika, ostave, 2 kupaonice, 3 spavaće sobe, dnevnog boravka i kuhinje, natkrivene terase, ukupne neto površine 95.5 m2 Stanu pripada i spremište 1.15 m2 + 2 parking mjesta (2 x 2,75 m2 ) ukupno 101.65 m2. Oprema stana: klima uređaji i podno grijanje, stirač izolacija fasade 10 cm, visokokvalitetna dvoslojna aluminijska stolarija, u potpunosti opremljena kupaonica. Stan se prodaje po sistemu "ključ u ruke", bez namještaja. Planirani završetak radova kraj 2025. godine.

**Extra information**

Avstånd till havet:	400
Avstånd från stranden:	400
Totalt golv:	2
Slutdatum:	2025 / Q4

**Detaljer:**

1/ Klimatet	2/ Golvvärme	3/ Terrass
4/ Färre	5/ „ldre nybyggnad	6/ Delvis havsutsikt
7/ Köparen inte betalar fastighetsöverlåtelseskatt	8/ Två parkeringsplatser	

**Kontakter:**

Kvintet, Kontor Poreč 52440, Istarskog razvoda 5, Telefoner +385.52.434.573, +385.91.1503.627, +385.99.4930.118

Kvintet, Kontor Pula 52100, Jurja Žakna 4b, Telefoner +385.52.500.795, +385.99.4930.118, +385.91.4930.118