

Allmän information:

Kategori	: Stenhus
Typ	: SÄrljes
Rum	: 4
Badrum	: 3
Sovrum	: 3
Kvadratmeter	: 133
Omkrets	: 538 kvadratmeter

Beskrivning:

Prekрасna renovirana kamena kuÄŧa potpuno renovirana 2024 godine je idealan spoj modernog i tradicionalnog. KuÄŧa se prostire na dvije etaÄŧe. U prizemlju je prostrani dnevni boravak, kuhinja, hodnik, jedna spavaÄŧa soba, prekrasno ureÄŧena kupaonica te dodatni prostor koji se moÄŧe koristiti kao veÄŧeraj ili ostava dok na prvom katu kuÄŧe se nalaze dvije prostrane spavaÄŧe sobe svaka sa svojom vlastitom kupaonicom. Nekretnini joÄŧi pripada i vanjski bazen veliÄŧine 6x4 metra i ljetna kuhinja idealna za pripremu roÄŧtilja u vruÄŧim ljetnim danima. SmjeÄŧtena samo nekoliko minuta voÄŧnje od grada PoreÄŧa i njegovih predivnih plaÄŧa, nekretnina je savrÄŧjena za one koji traÄŧe miran odmor u blizini mora ili Äŧele investiciju u turistiÄŧke svrhe. OkuÄŧnica je ureÄŧena s bazenom, travnjakom obogaÄŧenim mediteranskim biljem i stoljetnom maslinom. Natkrivena ljetna kuhinja s kaminom i stolom za objedovanje daje posebni ugoÄŧaj. Ispred je parking. KuÄŧa je opremljena klima ureÄŧajima za grijanje i hlaÄŧenje te podnim grijanjem na struju. Prilikom renoviranja, instalirane su nove vodovodne i elektriÄŧne instalacije te je napravljena betonska ploÄŧa, a kuÄŧa je spojena na gradsku kanalizaciju. Ova nekretnina dolazi potpuno namjeÄŧtena i opremljena, kao Äŧto je prikazano na fotografijama. Idealna je za Äŧivljenje kroz cijelu godinu ili kao atraktivna turistiÄŧka destinacija. Sa svom svojom udobnoÄŧu, modernim sadrÄŧajima i blazinom mora, ova kamena kuÄŧa predstavlja iznimnu priliku za kupce u potrazi za kvalitetnim Äŧivotom ili investicijom.

Extra information

AvstÄŧnd till havet:	8000
AvstÄŧn frÄŧn stranden:	8000
ByggnadsÄŧr:	1920
Datum av fÄŧnyelse:	2023

Detaljer:

1/ Klimatet	2/ SimbassÄŧng	3/ Terass
4/ MÄŧblerad	5/ TrÄŧdgÄŧrd	6/ Sommar kÄŧk
7/ Omgivningen	8/ TvÄŧ parkeringsplatser	9/ Grill

Kontakter:

Kvintet, Kontor PoreÄŧ 52440, Istarskog razvoda 5, Telefoner +385.52.434.573, +385.91.1503.627, +385.99.4930.118

Kvintet, Kontor Pula 52100, Jurja Žakna 4b, Telefoner +385.52.500.795, +385.99.4930.118, +385.91.4930.118