

**Allmän information:**

Kategori	: Hus med pool
Typ	: SÅljjes
Rum	: 4
Badrum	: 3
Sovrum	: 3
Kvadratmeter	: 148
Omkrets	: 917 kvadratmeter

**Beskrivning:**

Prekрасna nova kuĀĀta s bazenom na svega nekoliko kilometara od centra grada Labina. KuĀĀta je graĀĀena na prostranom zemljiĀĀt od 917 m2, a ukupna stambena povrĀĀina kuĀĀte od 148 m2 prostire se kroz prizemlje i kat. U prizemlju se nalazi ulaz, spremiĀĀte, gостinjski wc, kuhinja sa blagovaonom i dnevni boravak s izlazom na terasu u produĀĀetku koje se nalazi bazen te vanjska natrkivena blagovaona s roĀĀtiljem. Na katu, smjestile su se tri spavaĀĀte sobe sa vlastitim kupaonicama te prostrana terasa sa pogledom na okolicu i stari grad Labin. Za grijanje, odnosno hlaĀĀenje koristiti ĀĀte se klima ureĀĀaji u svakoj sobi zasebno, dnevnom boravku i blagovaonici te postoji i moguĀĀnost postavljanja peĀĀti na kruto gorivo ili pelete. Blizina svih potrebnih sadrĀĀaja kao ĀĀto su trgovina, ĀĀkola, poĀĀta, restoran, ĀĀine ovu loakciju odliĀĀnim izborom za toplim obiteljskim domom ili idiliĀĀan odmor tijekom ljetnih mjeseci ukoliko se ĀĀelite baviti turistiĀĀkim iznajmljivanjem te tako brĀĀve vratiti uloĀĀena sredstva.

**Extra information**

AvstĀĀnd till havet:	7000
AvstĀĀn frĀĀn stranden:	7000
ByggnadsĀĀr:	2024

**Detaljer:**

1/ Klimatet	2/ SimbassĀĀng	3/ TvĀĀ terrasser
4/ FĀĀrrĀĀd	5/ TrĀĀdgĀĀrd	6/ Nybyggnad
7/ OmĀĀblerad	8/ Omgivningen	9/ SmĀĀhus
10/ ĀĀppen spis	11/ Fler parkeringsplatser	

**Kontakter:**

Kvintet, Kontor PoreĀĀ 52440, Istarskog razvoda 5, Telefoner +385.52.434.573, +385.91.1503.627, +385.99.4930.118

Kvintet, Kontor Pula 52100, Jurja Źakna 4b, Telefoner +385.52.500.795, +385.99.4930.118, +385.91.4930.118