

Allmän information:

Kategori	: Villor
Typ	: SÅljjes
Rum	: 4
Badrum	: 3
Sovrum	: 3
Kvadratmeter	: 145
Omkrets	: 482 kvadratmeter

Beskrivning:

Å iÅjan, prodaje se moderno opremljena vila povrÅjine 145 m2 smjeÅjtена na okuÅtnici od 482 m2. U prizemlju se nalazi kuhinja s blagovaonicom, dnevni boravak, ostava, kupaonica te jedna spavaÅta soba s vlastitom kupaonicom. Na prvom katu nalaze se dvije spavaÅte sobe svaka sa svojom kupaonicom i terasom. Iz dnevnog boravka kroz staklenu stijenu izlazi se na polunatkrivenu terasu, dok se na ograÅenoj i ureÅenoj okuÅtnici smjestio bazen od 29 m2 sa slanom vodom, kamin, djeÅje igraliÅte i parking. a grijanje koristi klima invertere, podno grijanje na dizalicu topline (cijela kuÅta). U dnevnom boravku ima i dimnjak te time daje moguÅnost postavljanja kamina ili peÅti na kruta goriva. OdliÅna izolacija 10 cm stiropor i PVC stolarija omoguÅtuju kuÅti minimalnu potroÅnju energije. Za grijanje koristi klima invertere, podno grijanje na dizalicu topline (cijela kuÅta). U dnevnom boravku ima i dimnjak te time daje moguÅnost postavljanja kamina ili peÅti na kruta goriva. OdliÅna izolacija 10 cm stiropor i PVC stolarija omoguÅtuju kuÅti minimalnu potroÅnju energije. Vila se prodaje kompletno namjeÅjtена i opremljena.

Extra information

AvstÅnd till havet:	2000
AvstÅn frÅn stranden:	2000
ByggnadsÅr:	2020

Detaljer:

1/ Klimatet	2/ SimbassÅng	3/ GolvvÅrme
4/ Terrass	5/ MÅblerad	6/ TrÅdgÅrd
7/ Trygghetslarm	8/ VideoÅtvervakning	9/ TvÅ parkeringsplatser
10/ Grill		

Kontakter:

Kvintet, Kontor PoreÅ 52440, Istarskog razvoda 5, Telefoner +385.52.434.573, +385.91.1503.627, +385.99.4930.118

Kvintet, Kontor Pula 52100, Jurja Žakna 4b, Telefoner +385.52.500.795, +385.99.4930.118, +385.91.4930.118