

**Allmä¼n information:**

Kategori	: Hus med pool
Typ	: SÄ¼ljjes
Rum	: 4
Badrum	: 3
Sovrum	: 3
Kvadratmeter	: 136
Omkrets	: 500 kvadratmeter

**Beskrivning:**

Na prodaju kuÄ¼ta stambene povrÄ¼ine 136 m2 s pogledom na more. U prizemlju je smjeÄ¼ten toalet, open space kuhinja ,dnevni boravak i blagovaonica s izlazimo na natkrivenu terasu i ureÄ¼enu okuÄ¼nicu s bazenom od 36 m2 i opremljene ljetne kuhinje s roÄ¼tiljem. Na katu se nalaze tri spavaÄ¼te sobe, oveÄ¼ta spavaÄ¼ta soba posjeduje vlastitu kupaonicu, dok druge dvije manje spavaÄ¼te dijele jednu zajedniÄ¼ku kupaonicu. Iz soba se izlazi na terasu povrÄ¼ine 70 m2 sa panoramskim pogledom na more i Brijunsko otoÄ¼je. Ispred kuÄ¼te se nalazi parking za dva automobila, video nadzor, sve prostorije vile su klimatizirane dok vila posjeduje i postavljeni dimnjak Ä¼to omoguÄ¼tuje cjelogodiÄ¼nji boravak. KuÄ¼ta se prodaje u potpunosti namjeÄ¼itena i opremljena kako vidljivo na slikama.

**Extra information**

AvstÄ¼nd till havet:	5000
AvstÄ¼n frÄ¼n stranden:	5000
ByggnadsÄ¼r:	2022

**Detaljer:**

1/ Klimatet	2/ SimbassÄ¼ng	3/ TvÄ¼ terrasser
4/ Utsikt Ä¼ver havet	5/ MÄ¼blerad	6/ TrÄ¼dgÄ¼rd
7/ Sommar kÄ¼k	8/ Delvis havsutsikt	9/ TvÄ¼ parkeringsplatser

**Kontakter:**

Kvintet, Kontor PoreÄ¼ 52440, Istarskog razvoda 5, Telefoner +385.52.434.573, +385.91.1503.627, +385.99.4930.118

Kvintet, Kontor Pula 52100, Jurja Žakna 4b, Telefoner +385.52.500.795, +385.99.4930.118, +385.91.4930.118