

**Allmän information:**

Kategori	: Stenhus
Typ	: SÅljjes
Rum	: 6
Badrum	: 2
Sovrum	: 4
Kvadratmeter	: 191
Omkrets	: 960 kvadratmeter

**Beskrivning:**

Na prodaju autohtona renovirana istarska kuća s bazenom u zaleću Poreča. Kuća je razvedena na 4 etaže. U suterenu je smještena velika i lijepo uređena konoba s kaminom, kuhinjom i sanitarnim prostorom. Prizemlje je kuhinja, blagovaonica i dnevni boravak iz kojeg se izlazi na natkrivenu terasu kao i balkon, spavaća soba, kupaonica i ulazni predprostor. Unutarnje stubište povezuje prizemlje s katom, gdje su smještene tri spavaće sobe, kupaonica, spremište i veliki nenatkriveni balkon. Unutarnje stepenište povezuje kat s visokim potkrovljem, gdje je smješten ostakljeni studio i terasa s koje se pruža otvoreni panoramski pogled na more i krajolik. Na njegovanoj okućnici smješteni su bazen veličine 24 m2, sunčalište i pomoćna zgrada. Kuća se prodaje namještena. Grijanje je omogućeno putem centralnog grijanja na drva, a sve prostorije su klimatizirane. Također su postavljeni solarni paneli za toplu vodu.

**Extra information**

Avstånd till havet:	16000
Avstånd från stranden:	16000
Byggnadsår:	1920
Datum av försäljelse:	2006

**Detaljer:**

1/ Klimatet	2/ Simbassäng	3/ Centralvärm
4/ Två terrasser	5/ Utsikt över havet	6/ Möblerad
7/ Trädgård	8/ Renoverat	9/ Tavern
10/ Hyreshus	11/ Omgivningen	12/ Panoramautsikt
13/ Fler parkeringsplatser		

**Kontakter:**

Kvintet, Kontor Poreč 52440, Istarskog razvoda 5, Telefoner +385.52.434.573, +385.91.1503.627, +385.99.4930.118

Kvintet, Kontor Pula 52100, Jurja Žakna 4b, Telefoner +385.52.500.795, +385.99.4930.118, +385.91.4930.118