

Allmän information:

Kategori	: Villor
Typ	: SÅrljes
Rum	: 5
Badrum	: 4
Sovrum	: 4
Kvadratmeter	: 150
Omkrets	: 1430 kvadratmeter

Beskrivning:

Prekрасna velika kuÄta s bazenom smjeÄitena u pitoresknom i mirnom naselju koja nudi savrÄjenu kombinaciju udobnosti i prirodnog okruÅ¾enja. SmjeÄitena je na rubu sela na samo 5 minuta voÄnje od veÄteg mjesta koje nudi sve potrebne sadrÅ¾aje poput Åkole, vrtiÄta, poÄite, ljekarne, restorana i kafiÄta, ova nekretnina pruÅ¾a jednostavan pristup svakodnevnim potrebama. Gradovi poput PoreÄa, Vrsara i mora udaljeni su samo 15 minuta voÄnje, pruÅ¾ajuÄti priliku za uÅivanje u obalnim ljepotama. Ova kuÄta se smjestila na prostranoj ograÄenoj parceli povrÅine 1430 m2, dok sama kuÄta obuhvaÄta 150 m2. Struktura prizemlja te kata nudi udobnost i funkcionalnost, pruÅ¾ajuÄti odvojene jedinice za privatnost i praktiÄnost. U prizemlju imamo prostrani dnevni boravak i kuhinju u open space konceptu uz dvije spavaÄte sobe, od kojih jedna ima izravan izlaz na predivno dvoriÄte, te jedna kupaonica i wc. Na katu su dnevni boravak, kuhinja i blagovaonica takoÄer kao open space koncept sa dvije spavaÄte sobe, od kojih jedna ima terasu s prekrasnim pogledom na prirodu te jednu kupaonicu i wc. KuÄta je opremljena grijanjem i hlaÄenjem putem klima ureÄaja Äto je dovoljno za mediteransku klimu da kuÄtu drÄi toplom tokom zime odnosno ugodnom tokom ljeta. U velikom dvoriÄtu oÄekuje vas prostrani bazen s sunÄaliÄtem koji je idealno mjesto za opuÄtanje i druÅenje. Pored bazena nalazi se veliki roÄtilj, savrÄjen za obiteljske i prijateljske okupljanja. OkruÅeno prirodom, ovo dvoriÄte pruÅ¾a mirnu oazu koja obeÄtava opuÄtajuÄte trenutke. Ova nekretnina predstavlja izvrsnu priliku za iznajmljivanj kao i za Åivljenje. S kombinacijom udobnosti, praktiÄnosti i ljepote prirode, ova kuÄta nudi savrÄjen dom ili poslovnu priliku u prekrasnom okruÅenju.

Extra information

AvstÄnd till havet:	15000
AvstÄn frÄn stranden:	15000
ByggnadsÄr:	2012

Detaljer:

1/ Klimatet	2/ SimbassÄng	3/ TvÄ terrasser
4/ MÄblerad	5/ TrÄdgÄrd	6/ Hyreshus
7/ Omgivningen	8/ Grill	9/ Fler parkeringsplatser

Kontakter:

Kvintet, Kontor PoreÄ 52440, Istarskog razvoda 5, Telefoner +385.52.434.573, +385.91.1503.627, +385.99.4930.118

Kvintet, Kontor Pula 52100, Jurja Žakna 4b, Telefoner +385.52.500.795, +385.99.4930.118, +385.91.4930.118