

**Allmä¶n information:**

Kategori	: Villor
Typ	: SÄ¶ljes
Rum	: 4
Badrum	: 3
Sovrum	: 3
Kvadratmeter	: 288
Omkrets	: 1040 kvadratmeter

**Beskrivning:**

Prekрасna vila u okolici SvetvinÄ•enta na velikom zemljiÄ¶tu. Centralni dio kuÄ¶te je prostrani dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonicom te velikim staklenim stijenama povezan s bazenom i plaÄ¶om, te ljetnom kuhinjom. U prizemlju se takoÄ¶er nalazi i jedna spavaÄ¶ta soba s vlastitom kupaonicom i direktnim izlazom na bazen, WC za goste i dvije ostave. Na katu se nalaze joÄ¶i dvije spavaÄ¶te sobe s vlastitim kupaonicama i direktnim izlazom na veliku terasu na kojoj Ä¶te biti smjeÄ¶ten i masaÄ¶ni bazen. Grijanje i hlaÄ¶enje omoguÄ¶eno je elektriÄ¶nim podnim grijanjem kroz cijelu kuÄ¶tu i klima ureÄ¶ajima u svakoj prostoriji. Ova kuÄ¶ta s bazenom odliÄ¶na je investicija u turizam ili kuÄ¶ta za luksuzan Ä¶ivot i odmor u prirodi.

**Extra information**

AvstÄ¶nd till havet:	15000
AvstÄ¶n frÄ¶n stranden:	15000
AvstÄ¶nd frÄ¶n centrum:	5000
ByggnadsÄ¶r:	2023
Slutdatum:	Q2 2024

**Detaljer:**

1/ Klimatet	2/ SimbassÄ¶ng	3/ GolvvÄ¶rme
4/ TvÄ¶ terrasser	5/ TrÄ¶dgÄ¶rd	6/ Ä¶ldre nybyggnad
7/ Sommar kÄ¶k	8/ Omgivningen	9/ Fler parkeringsplatser

**Kontakter:**

Kvintet, Kontor PoreÄ• 52440, Istarskog razvoda 5, Telefoner +385.52.434.573, +385.91.1503.627, +385.99.4930.118

Kvintet, Kontor Pula 52100, Jurja Žakna 4b, Telefoner +385.52.500.795, +385.99.4930.118, +385.91.4930.118