

**Allmän information:**

Kategori	: Ett sovrumms lägenhet
Typ	: Säljes
Möjlighet	: Ja
Rum	: 2
Badrum	: 1
Sovrum	: 1
Kvadratmeter	: 51
Våningen	: 1

**Beskrivning:**

Lijep jednosoban stan na 4 km od centra Pule. Kvalitetna gradnja. Stan se nalazi na 1. katu i sastoji se od ulaznog hodnika, jedne spavaće sobe, kuhinje sa dnevnim boravkom, kupatila, lože, parkirnog mjesta. U blizini se nalaze svi bitni sadržaji. Udaljenost do mora i plaže je 4 km. U gradnji će se koristiti visokokvalitetni materijali. Stanovi će biti opremljeni kvalitetnom keramikom prve klase u koju će kupac imati mogućnost izbora oko različitih dezena i boja. PVC stolarija s komarnicima dok će unutarnja stolarija također biti izvanredne kvalitete. Za grijanje i hlađenje predviđene su klima jedinice koje će biti postavljene u svakoj prostoriji (dnevni boravak i sve spavaće sobe). Kupaonice dolaze isporučene kompletno opremljene. Svakom stanu pripada jedno parkirno mjesto a stanovima u prizemlju pripada i dio vrta. Zgrada se završava i ima struju, vodu, keramiku itd.

**Extra information**

Avstånd till havet:	4000
Avstånd från stranden:	4000
Avstånd från centrum:	4000
Byggnadsår:	2026

**Detaljer:**

1/ Klimatet	2/ Terrass	3/ Äldre nybyggnad
4/ Omgivningen	5/ Köparen inte betalar fastighetsöverlåtelseskatt	6/ Parkeringsplats

**Kontakter:**

Kvintet, Kontor Poreč 52440, Istarskog razvoda 5, Telefoner +385.52.434.573, +385.91.1503.627, +385.99.4930.118

Kvintet, Kontor Pula 52100, Jurja Žakna 4b, Telefoner +385.52.500.795, +385.99.4930.118, +385.91.4930.118