

**AllmÅn information:**

Kategori	: Villor
Typ	: SÅljjes
Rum	: 6
Badrum	: 4
Sovrum	: 4
Kvadratmeter	: 254
Omkrets	: 350 kvadratmeter

**Beskrivning:**

Å tinjanu, na prodaju vila dvojnica s panoramskim pogledom na more. Vila se od prizemlja i dva kata. U prizemlju se nalazi ulazni dio površine, toalet, sprmište i dnevni boravak s kuhinjom s izlazom na natkrivenu terasu. Na katu Stepenicama se iz dnevnog boravka penjemo na kat gdje se nalaze tri spavaće sobe s vlastitim kupaonicama i praonica. Jedna soba ima natkrivenu terasu, a druga izlaz na lođu. Na drugom katu se nalazi još jedna spavaća soba s kupaonicom te prostrana terasa s fantastičnim pogledom na more i otočje Brijuni. Kvalitetna gradnja, zidna izolacija izvedena s ekspandiranim polistirom EPS F 10 cm, podna izolacija ekspandirani polistir EPS F 20 cm. Vrhunski sistem grijanja/hlađenja,

**Extra information**

Avstånd till havet:	600
Avstånd från stranden:	600
Byggnadsår:	2023

**Detaljer:**

1/ Klimatet	2/ Simbassång	3/ Centralvärme
4/ Golvvärme	5/ Superlyxigt	6/ Två terrasser
7/ Utsikt över havet	8/ Färred	9/ Måblerad
10/ Trädgård	11/ Sammanbyggd på en sida	12/ Panoramautsikt
13/ Fler parkeringsplatser		

**Kontakter:**

Kvintet, Kontor Poreč 52440, Istarskog razvoda 5, Telefoner +385.52.434.573, +385.91.1503.627, +385.99.4930.118

Kvintet, Kontor Pula 52100, Jurja Žakna 4b, Telefoner +385.52.500.795, +385.99.4930.118, +385.91.4930.118