

Allmän information:

Kategori	: Villor
Typ	: SÄljjes
Rum	: 5
Badrum	: 4
Sovrum	: 4
Kvadratmeter	: 165
Omkrets	: 818 kvadratmeter

Beskrivning:

Na prodaju je lijepa i elegantna rustikalna vila s bazenom u mirnom naselju svega 5 minuta voÄ¼nje udaljenom od mora. Ova prekrasna vila izgraÄ¼ena 2016. godine nalazi se na iznimno mirnoj poziciji okruÄ¼ena hrastovom Ä¼umom, ima otvoreni pogled na polja i maslinike, te se ispred vile nalaze poljoprivredna zemljiÄ¼ta. Vila stambene povrÄ¼ine 165 m2 smjeÄ¼tena je na lijepo ureÄ¼enom i kompletno ograÄ¼enom zemljiÄ¼tu povrÄ¼ine 818 m2, ima 4 spavaÄ¼te sobe, 3 kupaonice + 1 WC. U prizemlju se nalazi predsoblje, WC, ukusno ureÄ¼en dnevni prostor s moderno opremljenom kuhinjom, blagovaonicom i dnevnim boravkom sa kaminom te izlazom na prostranu terasu i u lijepo ureÄ¼eni vrt. Ovdje su takoÄ¼er dvije spavaÄ¼te sobe s vlastitim kupaonicama. Na prvom katu nalaze se dvije spavaÄ¼te sobe, jedna od kojih ima izlaz na balkon, te kupaonica. U dvoriÄ¼tu se nalazi bazen povrÄ¼ine 24 m2, sunÄ¼aliÄ¼te s vanjskim tuÄ¼jem, whirlpool za 5 osoba, roÄ¼tilj, te 3 parkirna mjesta. Lijepo ureÄ¼eni vrt je prava oaza mira koja vam nudi priliku da upijate sunce i uÄ¼ivate u prirodnim ljepotama okoline. Vila se nalazi na predivnoj lokaciji i pruÄ¼a savrÄ¼jen spoj mira i tiÄ¼ine u okruÄ¼enju prirode te blizine mora i svih gradskih sadrÄ¼aja.

Extra information

AvstÄ¼nd till havet:	4000
AvstÄ¼n frÄ¼n stranden:	4000
AvstÄ¼nd frÄ¼n centrum:	5000
ByggnadsÄ¼r:	2016

Detaljer:

1/ Klimatet	2/ SuvÄ¼ren plats	3/ SimbassÄ¼ng
4/ TvÄ¼ terrasser	5/ FÄ¼rrÄ¼d	6/ MÄ¼blerad
7/ TrÄ¼dgÄ¼rd	8/ Omgivningen	9/ Grill
10/ Ä¼ppen spis	11/ Jacuzzi	12/ Fler parkeringsplatser

Kontakter:

Kvintet, Kontor PoreÄ¼ 52440, Istarskog razvoda 5, Telefoner +385.52.434.573, +385.91.1503.627, +385.99.4930.118

Kvintet, Kontor Pula 52100, Jurja Žakna 4b, Telefoner +385.52.500.795, +385.99.4930.118, +385.91.4930.118