

**Allmän information:**

Kategori	: Hus med pool
Typ	: SÅ•ljjes
MÅ•jlighet	: Ja
Rum	: 4
Badrum	: 2
Sovrum	: 3
Kvadratmeter	: 125
Omkrets	: 430 kvadratmeter

**Beskrivning:**

Ova dvojna kuÅ•ta ima ukupnu stambenu povrÅ•inu od cca. 115 m2. U prizemlju se nalazi svijetli dnevni boravak i blagovaona s otvorenom, integriranom ugradbenom kuhinjom. Tu je velika natkrivena terasa, koja je ukraÅ•jena prirodnim kamenom i drvenim stropnim gredama. Uz nju se nalazi spavaÅ•ta soba, kupaonica s tuÅ•i kabinom i zasebno veliko spremiÅ•te u prizemlju. Na 1. katu nalaze se joÅ•i dvije spavaÅ•te sobe s direktnim izlazom na jugozapadni balkon i izlazom na veliku kupaonicu s kadom i prikljuÅ•kom za perilicu rublja. Prozori od poda do stropa u dnevnom i spavaÅ•tom dijelu osiguravaju optimalne uvjete osvjetljenja. Vanjski bazen i prostor za roÅ•tilj u vrtu osiguravaju ugodno i opuÅ•tajuÅ•te vrijeme na otvorenom u opuÅ•tajuÅ•tem okruÅ•enju.

**Extra information**

AvstÅ•nd till havet:	4000
AvstÅ•n frÅ•n stranden:	4000
AvstÅ•nd frÅ•n centrum:	5000
ByggnadsÅ•r:	2010

**Detaljer:**

1/ Klimatet	2/ ADSL internet	3/ SimbassÅ•ng
4/ Terrass	5/ FÅ•rrÅ•d	6/ MÅ•blerad
7/ TrÅ•dgÅ•rd	8/ Tavern	9/ Omgivningen
10/ Sammanbyggd pÅ• en sida	11/ PooluppvÅ•rmning	12/ Parkeringsplats
13/ Grill	14/ Diskmaskin	15/ Parkett

**Kontakter:**

Kvintet, Kontor PoreÅ• 52440, Istarskog razvoda 5, Telefoner +385.52.434.573, +385.91.1503.627, +385.99.4930.118

Kvintet, Kontor Pula 52100, Jurja Žakna 4b, Telefoner +385.52.500.795, +385.99.4930.118, +385.91.4930.118