

Allmän information:

Kategori	: Hus med pool
Typ	: SÅlj
MÅjlighet	: Ja
Rum	: 4
Badrum	: 2
Sovrum	: 3
Kvadratmeter	: 116
Omkrets	: 248 kvadratmeter

Beskrivning:

Ove dvije dvoetaÅ¾ne kuÅ¾e nalaze se u blizini Novigrada i nude Å•etiri elitne stambene jedinice. ZamiÅ½ljeni da budu prostrani, moderni i udobni, kuÅ¾e nude svoj vlastiti parking i vlastiti bazen. Svaka stambena jedinica ima 116 Å•etvornih metara uz vanjski bazen i dva parkirna mjesta. Na prizemlju se nalazi prostrana kuhinja, wc te dnevni boravak sa izlazom u dvoriÅ½te i bazen. Na drugom katu su tri spavaÅ¾e sobe, kupatilo te prostrana terasa. OglavaÅ½ane cijena nekretnine se odnosi u sluÅ½aju prijenosa porezne obaveze. Nekretnina u potpunosti odraÅ¾ava suvremenu arhitekturu i bit Å¾e idealan dom za modernu obitelj koja voli Å½ivot.

Extra information

AvstÅ½nd till havet:	5000
AvstÅ½n frÅ½n stranden:	5000
AvstÅ½nd frÅ½n centrum:	5000
ByggnadsÅ½r:	2024
Slutdatum:	2025 / Q4

Detaljer:

1/ Klimatet	2/ ADSL internet	3/ SimbassÅ½ng
4/ Attraktivt	5/ TvÅ½ terrasser	6/ TrÅ½dgÅ½rd
7/ Å½ldre nybyggnad	8/ KÅ½paren inte betalar fastighetsÅ½verlÅ½telseskatt	9/ Sammanbyggd pÅ½ en sida
10/ TvÅ½ parkeringsplatser	11/ Huset sÅ½ljs med fÅ½retag (momsÅ½verfÅ½ring)	

Kontakter:

Kvintet, Kontor PoreÅ• 52440, Istarskog razvoda 5, Telefoner +385.52.434.573, +385.91.1503.627, +385.99.4930.118

Kvintet, Kontor Pula 52100, Jurja Žakna 4b, Telefoner +385.52.500.795, +385.99.4930.118, +385.91.4930.118