

**Allmän information:**

Kategori	: Villor
Typ	: SÅrljes
Badrum	: 4
Sovrum	: 4
Kvadratmeter	: 359
Omkrets	: 876 kvadratmeter

**Beskrivning:**

Luksuzna vila u istarskom stilu. U prizemlju vile nalazi se kuhinja, blagovaona, sanitarni Å•vor, dnevni boravak s vanjskim i unutarnjim kaminom te izlaskom na natkrivene terase i bazen te jedno vanjsko kupatilo. Ujedno u prizemlju se nalazi jedna dvokrevetna spavaÅ•ta soba sa svojim kupatilom. Na katu se nalaze tri dvokrevetne spavaÅ•te sobe svaka sa svojim kupatilom. Dvije sobe imaju izlaz na terase s kojih se proteÅ•¾e prekrasan pogled na nedirnutu prirodu. Villa je raskoÅ•jno opremljena i namjeÅ•itena rustikalnim namjeÅ•itajem u stilu dvorca nudeÅ•ti vrlo visoku razinu komfora dok se sa balkona na katu iz kuÅ•te pruÅ•¾a prelijepi panoramski pogled na more. Vila takoÅ•er sa susjednom vilom dijeli 2 teniska terena, jedno viÅ•enamjensko igraliÅ•te za koÅ•jarku, odbojku i mali nogomet, boÅ•taliÅ•te, fitness na otvorenom, djeÅ•je igraliÅ•te i vrt u kojem se trenutno uzgaja ekoloÅ•jki uzgojeno povrÅ•te.

**Extra information**

AvstÅ•nd till havet:	8000
AvstÅ•nd frÅ•n centrum:	26000
ByggnadsÅ•r:	2016

**Detaljer:**

1/ Klimatet	2/ ADSL internet	3/ SimbassÅ•ng
4/ Satellit TV	5/ CentralvÅ•rme	6/ Superlyxigt
7/ Utsikt Å•ver havet	8/ Sprinklersystem	9/ Trygghetslarm
10/ TvÅ• parkeringsplatser	11/ Grill	12/ Diskmaskin
13/ Hydromassage pool	14/ VÅ•rdeskÅ•p	

**Kontakter:**

Kvintet, Kontor PoreÅ• 52440, Istarskog razvoda 5, Telefoner +385.52.434.573, +385.91.1503.627, +385.99.4930.118

Kvintet, Kontor Pula 52100, Jurja Žakna 4b, Telefoner +385.52.500.795, +385.99.4930.118, +385.91.4930.118