

**Informacije o nepremiÄ•nini:**

Kategorija	: Vile
Tip	: Naprodaj
Soba	: 4
Kopalnice	: 4
Spalnice	: 3
Kvadratnih metrov	: 410
Velikost zemljiÄ•a	: 1965 m <sup>2</sup>

**Opis:**

Vila ukupne površine 410 m<sup>2</sup> i bazen 60 m<sup>2</sup> (10 x 6 metara) na zemljištu površine 1965 m<sup>2</sup>. Podrum površine 90 m<sup>2</sup>; konoba sa kaminom. Prizemlje površine 220 m<sup>2</sup>; hodnik, dnevni boravak, kuhinja, spavaÄ•ta soba, spremište, toalet, 3 terase, kupatilo Kat površine 100 m<sup>2</sup>; dvije spavaÄ•te sobe, dva kupatila, dvije terase. Vanjska i unutarnja stolarija kao i stropovi su napravljeni od punog drva smreke. Grilje aluminijske. Podno grijanje + kamini na drva. HlaÄ•enje klima ureÄ•ajima Mitsubishi. Unutar zgrade su podovi od keramike, izvan kuÄ•te je postavljen kamen. Vila se sastoji od: â€¢ podruma (konoba i vinoteka), â€¢ prizemlja (kuhinja, dnevni boravak, spavaÄ•ta soba s kupaonicom, ulazni prostor, spremište i jedan WC, prostrane terase) â€¢ prvog kata (dvije sobe, svaka sa kupaonicom i velikim balkonima) â€¢ ispred kuÄ•te parkiralište za 6 automobila â€¢ vila je ograÄ•ena, dijelom ograda od armiranog betona + suhozid â€¢ struja, voda, septička jama cca 30 m<sup>3</sup>, cisterna za kišnicu cca 44 m<sup>3</sup>

**Dodatne informacije**

Oddaljenost od morja: 15000

**Detalji:**

1/ Klima	2/ Bazen	3/ Atraktivno
4/ Terasa	5/ Luksuzno	6/ Klet
7/ Opremljeno	8/ Vrt	9/ Poletna kuhinja
10/ Okolica	11/ Dimnik	12/ Kamin
13/ VeÄ• parkirnih mest		

**Kontakti:**

Kvintet, Pisarna PoreÄ• 52440, Istarskog razvoda 5, Telefoni +385.52.434.573, +385.91.1503.627, +385.99.4930.118

Kvintet, Pisarna Pula 52100, Jurja Žakna 4b, Telefoni +385.52.500.795, +385.99.4930.118, +385.91.4930.118