

**Informacije o nepremiÄnini:**

Kategorija	: Trosobna stanovanja
Tip	: Naprodaj
Soba	: 4
Kopalnice	: 1
Spalnice	: 3
Kvadratnih metrov	: 112
Velikost zemljiÅa	: 60 m <sup>2</sup>

**Opis:**

Na prodaj je stanovanje v Puli, v naselju Veli Vrh, v pritliÄju. Skupna povrÅina stanovanja znaÅja 111,93 m<sup>2</sup>, neto bivalna povrÅina pa 86,21 m<sup>2</sup>. Stanovanju pripadata dve parkirni mesti v garaÅi, shramba ter vrt velikosti 60 m<sup>2</sup>. Stanovanje obsega vhodni hodnik, tri spalnice, dnevno sobo s kuhinjo in jedilnico, kopalnico, loÄen WC, shrambo in teraso. Stanovanje se prodaja po sistemu âœkljuÄ v rokeâœ. Oprema vkljuÄuje klimatsko napravo, talno ogrevanje, PVC zunanje stavbno pohiÄtvo, laminat v sobah, keramiÄne ploÅice v kopalnici ter dvigalo. Lokacija: v bliÅini Åole, vrtca in trgovinâ€l stavba je oddaljena 3 km od puljske Arene in 3 km od plaÅe. Predviden zakljuÄek gradnje: 12/2026.

**Dodatne informacije**

Oddaljenost od morja:	1500
Oddaljenost od plaÅe:	3000
Oddaljenost od centra:	3000
Leto izdelave:	2026

**Detalji:**

1/ Klima	2/ Atraktivno	3/ Terasa
4/ Luksuzno	5/ Klet	6/ Dvigalo
7/ Vrt	8/ GaraÅa	9/ Objekt u izgradnji
10/ Novogradnja	11/ Kupec ne plaÅta davek na promet nepremiÄnin	12/ Dve parkirni mesti

**Kontakti:**

Kvintet, Pisarna PoreÄ 52440, Istarskog razvoda 5, Telefoni +385.52.434.573, +385.91.1503.627, +385.99.4930.118

Kvintet, Pisarna Pula 52100, Jurja Źakna 4b, Telefoni +385.52.500.795, +385.99.4930.118, +385.91.4930.118