

Informacije o nepremiÅ•nini:

Kategorija	: HiÅje z bazenom
Tip	: Naprodaj
Soba	: 3
Kopalnice	: 1
Spalnice	: 2
Kvadratnih metrov	: 98
Velikost zemljiÅ•a	: 673 m ²

Opis:

Moderna enonadstropna hiÅja z bazenom in dvema spalnicama, vrtom in parkirnimi mesti. Ta nepremiÅ•nina se nahaja v mirni istrski vasi in je idealna kot poÅ•itniÅjka hiÅja ali za celoletno bivanje. HiÅja ima neto bivalno povrÅjino 98 m² in se nahaja na parceli velikosti 673 m². Sestavljena je iz predsobe, kopalnice za goste in ene spalnice, ki vodi v prostorno dnevno sobo odprtega tipa, jedilnico in kuhinjo. Dnevna soba se na dveh straneh odpira na pokrito teraso, ki vodi na sonÅno teraso in bazen s tuÅjem ter ponuja Åudovit razgled na oljÅni nasad. Iz kuhinje je dostop do spalnega dela, ki vkljuÅuje drugo spalnico in Åje eno kopalnico. Ogrevanje in hlajenje zagotavljajo tri notranje klimatske naprave, nameÅjÅene v vseh sobah, umetni kamin v dnevni sobi pa v zimskih mesecih doda toplino in vzduÅje. HiÅja se prodaja popolnoma opremljena z novim pohiÅtvom in aparati, vkljuÅno z: kuhinjo z otokom, pomivalnim strojem, peÅico, mikrovalovno peÅico, hladilnikom, indukcijsko kuhalno ploÅÅo z vgrajeno napo, 160 cm televizorjem v dnevni sobi in 82 cm televizorjem v vsaki spalnici, 3 klimatskimi napravami za ogrevanje in hlajenje ter umetnim kaminom v dnevni sobi za dodatno udobje. Urejen vrt ponuja veliko parkirnih mest za veÅ vozil in prijeten zunanji prostor za sprostitev ob 30 m² (3x10 m) velikem bazenu in sonÅnih terasah. Za veÅ informacij in za organizacijo ogleda nas kontaktirajte.

Dodatne informacije

Oddaljenost od morja: 16000
 Leto izdelave: 2026

Detalji:

1/ Klima 2/ Bazen 3/ Opremljeno

Kontakti:

Kvintet, Pisarna PoreÅ• 52440, Istarskog razvoda 5, Telefoni +385.52.434.573, +385.91.1503.627, +385.99.4930.118
 Kvintet, Pisarna Pula 52100, Jurja Žakna 4b, Telefoni +385.52.500.795, +385.99.4930.118, +385.91.4930.118