

Informacije o nepremiÄnini:

Kategorija	: Vile
Tip	: Naprodaj
Soba	: 6
Kopalnice	: 5
Spalnice	: 4
Kvadratnih metrov	: 220
Velikost zemljiÅa	: 455 m ²

Opis:

NedaleÄ od samega srediÅa mesta se nahaja ta Åudovita moderna vila, ki se razprostira skozi pritliÄje in prvo nadstropje ter ima skupno bivalno povrÅino 220 m². V pritliÄju se nahajajo prostoren dnevni prostor, moderna in personalizirana kuhinja Dieter Knoll ter jedilnica. Dnevna soba je dodatno polepÅana z elektriÄnim kaminom in veliko drsno stekleno steno iz aluminija, ki zagotavlja obilico naravne svetlobe skozi vse leto. Notranje stopniÅe vodi v prvo nadstropje, kjer se nahajajo Åtiri spalnice, vsaka s svojo kopalnico, medtem ko je hodnik elegantno osvetljen s stekleno steno, ki poteka vzdolÅ celotne stranske stene hiÅe. Pri gradnji so bili uporabljeni kakovostni materiali â€“ aluminijasto stavbno pohiÅtvo z dvoslojnim steklom, hrastov parket, elektriÄno talno gretje in inverterne klimatske naprave, ki zagotavljajo udobje skozi vse leto. Na urejenem vrtu velikosti 324 m² se nahajajo ogrevan bazen s povrÅino 40 m², zunanja terasa, savna, prha ter miza za namizni tenis. Urejene trate, oljke in palme ter mediteranske rastline ustvarjajo prijetno vzduÅje in vtis zasebne oaze.

Dodatne informacije

Oddaljenost od morja:	1200
Oddaljenost od plaÅe:	1500
Leto izdelave:	2023

Detalji:

1/ Klima	2/ OdliÄna lokacija	3/ Bazen
4/ Terasa	5/ Luksuzno	6/ Opremljeno
7/ Vrt	8/ DvojÅek	9/ Varnostni alarm
10/ Åar	11/ VeÄ parkirnih mest	

Kontakti:

Kvintet, Pisarna PoreÄ 52440, Istarskog razvoda 5, Telefoni +385.52.434.573, +385.91.1503.627, +385.99.4930.118

Kvintet, Pisarna Pula 52100, Jurja Åakna 4b, Telefoni +385.52.500.795, +385.99.4930.118, +385.91.4930.118