

**Informacije o nepremiÄnini:**

Kategorija	: HiÅje z bazenom
Tip	: Naprodaj
Ponudba	: Da
Soba	: 3
Kopalnice	: 2
Spalnice	: 2
Kvadratnih metrov	: 105
Velikost zemljiÅa	: 781 m <sup>2</sup>

**Opis:**

ÄEudovita hiÅja s bazenom naprodaj v bliÅini Svetega Petra v Åumi â€“ 105 m<sup>2</sup> bivalne povrÅine na 781 m<sup>2</sup> zemljiÅa Naprodaj je prelepa hiÅja z bazenom, ki se nahaja v mirnem okolju Svetega Petra v Åumi. HiÅja nudi 105 m<sup>2</sup> bivalne povrÅine na popolnoma ograjenem zemljiÅu velikosti 781 m<sup>2</sup>, idealnem za udobno bivanje in sprostitvev. V pritliÅju se nahajajo prostoren dnevni prostor z izhodom na teraso, popolnoma opremljena moderna kuhinja, jedilnica, shramba, WC za goste ter spalnica z lastno kopalnico. Notranje stopniÅe vodi v prvo nadstropje, kjer je Åje ena velika spalnica z lastno kopalnico in garderobo. Na ograjenem dvoriÅu se nahaja bazen velikosti 6 x 4 m z leÅalniki in senÅniki, prostor za Åar, velika terasa ter pokrito parkiriÅe za dve vozili. HiÅja ponuja mir in lep razgled na naravo. Opremljena je s klimatskimi napravami, elektriÅnim centralnim ogrevanjem in kaminom na drva, zato je primerna za bivanje skozi vse leto ali kot poÅitniÅka hiÅja. PriloÅnost! ZniÅano s 419.000 evrov na 360.000 evrov 24.03.2026.

**Dodatne informacije**

Oddaljenost od morja:	25000
Oddaljenost od centra:	5000
Leto izdelave:	2021
Skupaj nadstropij:	1

**Detalji:**

1/ Klima	2/ Bazen	3/ Terasa
4/ Opremljeno	5/ Vrt	6/ Okolica
7/ Kamin	8/ VeÅ parkirnih mest	

**Kontakti:**

Kvintet, Pisarna PoreÅ 52440, Istarskog razvoda 5, Telefoni +385.52.434.573, +385.91.1503.627, +385.99.4930.118

Kvintet, Pisarna Pula 52100, Jurja Źakna 4b, Telefoni +385.52.500.795, +385.99.4930.118, +385.91.4930.118