

Informacije o nepremičnini:

Kategorija	: Vile
Tip	: Naprodaj
Soba	: 5
Kopalnice	: 4
Spalnice	: 4
Kvadratnih metrov	: 218
Velikost zemljiša	: 600 m ²

Opis:

Vila za prodajo se nahaja v mirnem predelu v bližini Labina, moderno in lepo opremljena. Ta samostojna hi  ja ima bivalno površino 218 m², obdana z zelenjem na urejeni parceli velikosti 600 m². Hi  ja se razprostira v dveh nadstropjih in je sestavljena iz štirih spalnic, vsaka s svojo kopalnico. V pritličju se nahaja prostorna dnevna soba, povezana s kuhinjo in jedilnico, z dostopom do pokrite terase z letno kuhinjo, teraso za sončenje in bazenom. Hi  ja je v celoti dokončana in opremljena, vključno z vsem pohištvom in opremo, tako v notranjosti kot na prostem. Vgrajen je prezračevalni sistem z odzračevanjem, talno ogrevanje v kopalnicah, klimatska naprava in dimnik, ki omogoča ogrevanje s kaminom ali pečjo. Stene so dodatno izolirane s plastjo steklene volne za bolj  je zvočno udobje. Dvorišče je ograjeno in ponuja več parkirnih mest. Vila je oddaljena le 15 minut vo   nje od morja in plašč v Rabcu. Kakovostna gradnja, mirna lokacija in funkcionalna razporeditev naredijo to nepremičnino odlično priložnost za bivanje, počitnice ali investiranje.

Dodatne informacije

Oddaljenost od morja:	12000
Oddaljenost od plašče:	12000
Leto izdelave:	2025

Detalji:

1/ Klima	2/ Bazen	3/ Talno ogrevanje
4/ Dve terasi	5/ Opremljeno	6/ Vrt
7/ Poletna kuhinja	8/ Novogradnja	9/ Okolica
10/ Kamin	11/ Ve�� parkirnih mest	

Kontakti:

Kvintet, Pisarna Poreč 52440, Istarskog razvoda 5, Telefoni +385.52.434.573, +385.91.1503.627, +385.99.4930.118

Kvintet, Pisarna Pula 52100, Jurja   akna 4b, Telefoni +385.52.500.795, +385.99.4930.118, +385.91.4930.118