VILA NA PRODAJ MEDULIN **775 000 EUR** ID: 3437

Informacije o nepremiÄ•nini:

Kategorija	: Vile
Tip	: Naprodaj
Soba	: 4
Kopalnice	: 3
Spalnice	: 2
Kvadratnih metrov	: 140
Velikost zemljiÅ¡Ä•a	: 500 m^2

Opis:

Luksuzna vila z bazenom v dveh etaÅ¾ah in pogledom na morje se nahaja na parceli 500 mÂ² in povrÅ¡ine 139,80 mÂ², ki ponuja neverjeten pogled na okolico in morje. V pritliÄ•ju je prostoren hodnik, wc, shramba in odprta dnevna soba s kuhinjo in jedilnico. Ta odprt dnevni prostor je napolnjen z naravno svetlobo zaradi velikih steklenih sten, ki vodijo do terase in bazena. Dnevna soba omogoÄ•a neposreden dostop do zunanjega prostora proti letni kuhinji in bazenu. V prvem nadstropju je hodnik in dve prostorni spalnici, vsaka s svojo razkoÅ¡no kopalnico in teraso. S terase je Ä•udovit pogled na morje. V sklopu vrta je prelivni bazen in prostor za parkirna mesta. Vila se prodaja na ključ in plaÄ•ilo poteka po fazah, ko je projekt zgrajen. Na vrtu te vile je prelivni bazen in dve parkirni mesti. Ta vila je trenutno v gradnji in bo dokonÄ•ana v najveÄ• 2 mesecih. 2026 Visokokakovostno PVC stavbno pohiÅ¡tvo s sedmimi komorami in troslojnim steklom zagotavlja odliÄ•no energetsko uÄ•inkovitost in zvoÄ•no izolativnost.

Dodatne informacije

Oddaljenost od morja:	1000
Oddaljenost od plaÅ¾e:	1000
Datum dokonÄ•anja:	2026

Detalji:

1/ Klima	2/ Bazen	3/ Pogled na morje
4/ Objekt u izgradnji	5/ Okolica	6/ Dve parkirni mesti

Kontakti:

Kvintet, Pisarna PoreÄ• 52440, Istarskog razvoda 5, Telefoni +385.52.434.573, +385.91.1503.627, +385.99.4930.118

Kvintet, Pisarna Pula 52100, Jurja Žakna 4b, Telefoni +385.52.500.795, +385.99.4930.118, +385.91.4930.118