

**Informacije o nepremetini:**

Kategorija	: Dvosobna stanovanja
Tip	: Naprodaj
Soba	: 3
Kopalnice	: 1
Spalnice	: 2
Kvadratnih metrov	: 52
Velikost zemljišča	: 30 m <sup>2</sup>

**Opis:**

Porečje - Tar, v mirni ulici prodamo dvosobno stanovanje v pritličju, površine 51.82 m<sup>2</sup>. Sestavljeno je iz nadkrite terase v izmeri cca 20 m<sup>2</sup>, predsobe, kopalnice opremljene s pralnim strojem, bojlerjem, kompletnih sanitarij, 2 spalnic in dnevne sobe s kuhinjo. Stanovanju pripada terasa parkirno mesto. Kuhinja je narejena po meri iz hrastovega lesa in opremljena z vsemi potrebnimi aparati, vključno s hladilnikom, pečico, napo, pomivalnim strojem in pomivalnim koritom. V celotnem stanovanju je nameščeno električno talno ogrevanje. V vsaki sobi je bila izvedena tudi prva faza klimatizacije. Zunanje PVC stavbno pohištvo je premium kakovosti, belgijske znamke Deceunnick, troslojno. TV priključek je v dnevni sobi in v obeh spalnica. Talne obloge izvedebno z lepo, vrhunsko italijansko keramiko. Stanovanje je zračno in udobno. Prodaja se opremljeno in je takoj vseljivo.

**Dodatne informacije**

Oddaljenost od morja:	3000
Oddaljenost od plaže:	3000
Leto prenove:	2023

**Detalji:**

1/ Klima	2/ Odlična lokacija	3/ Terasa
4/ Opremljeno	5/ Vrt	6/ Parkirno mesto

**Kontakti:**

Kvintet, Pisarna Porečje 52440, Istarskog razvoda 5, Telefoni +385.52.434.573, +385.91.1503.627, +385.99.4930.118

Kvintet, Pisarna Pula 52100, Jurja Žakna 4b, Telefoni +385.52.500.795, +385.99.4930.118, +385.91.4930.118