

**Informacije o nepremiÄ•nini:**

Kategorija	: Kamnite hiÄ•je
Tip	: Naprodaj
Ponudba	: Da
Soba	: 4
Kopalnice	: 3
Spalnice	: 3
Kvadratnih metrov	: 170
Velikost zemljiÄ•a	: 750 m <sup>2</sup>

**Opis:**

Na prodaj lepo prenovljena kamnito hiÄ•ja povrÄ•ine 170 m2 z bazenom. HiÄ•ja je naprodaj popolnoma premljena v kombinaciji tradicionalne istrske kamnite hiÄ•je in sodobne funkcionalnosti. V pritliÄ•ju hiÄ•je je dnevna soba s kaminom, jedilnica, popolnoma opremljena kuhinja, toalet in shramba. V prvem nadstropju sta dve spalnici z lastno kopalnico, v mansardi pa glavna spalnica, predsoba in kopalnica. HiÄ•ja je ogrevana s talnim gretjem, kaminom v dnevni sobi in 4 klimatskimi napravami (v vsaki spalnici in v dnevni sobi). Na lepo urejenem dviriÄ•u 750 m2 sta dve parkirni mesti, bazen 32 m2 (9 x 3,5) m in terasa z nadstreÄ•jnico.

**Dodatne informacije**

Oddaljenost od morja:	15000
Oddaljenost od plaÄ•e:	15000
Oddaljenost od centra:	5000
Leto izdelave:	1920
Skupaj nadstropij:	2
Leto prenove:	2024

**Detalji:**

1/ Klima	2/ Bazen	3/ Atraktivno
4/ Talno ogrevanje	5/ Terasa	6/ Vrt
7/ Obnovljeno	8/ Delno opremljeno	9/ Samodejno namakanje vrta
10/ Suhozid	11/ Okolica	12/ Vrstna hiÄ•ja
13/ Dve parkirni mesti	14/ Kamin	

**Kontakti:**

Kvintet, Pisarna PoreÄ• 52440, Istarskog razvoda 5, Telefoni +385.52.434.573, +385.91.1503.627, +385.99.4930.118

Kvintet, Pisarna Pula 52100, Jurja Žakna 4b, Telefoni +385.52.500.795, +385.99.4930.118, +385.91.4930.118