

Informacije o nepremiÅ•nini:

Kategorija	: HiÅje z bazenom
Tip	: Naprodaj
Soba	: 4
Kopalnice	: 3
Spalnice	: 3
Kvadratnih metrov	: 130
Velikost zemljiÅ•a	: 500 m ²

Opis:

V bliÅini PoreÅa in morja je naprodaj moderna in opremljena hiÅja z bazenom, skupne neto bivalne povrÅine 130 m². HiÅja ponuja pogled na morje in naravo! Morje je oddaljeno le 2 km in vse potrebne dobrine za Åivljenje so v bliÅini in le nekaj minut hoje stran. HiÅja se prodaja opremljena. Vila se razprostira v eni etaÅi, osrednji del prostora pa predstavlja velika odprta dnevna soba z jedilnico in moderno opremljeno kuhinjo. Dnevna soba se odpira na teraso z bazenom skozi velike steklene stene, ki omogoÅajo veliko naravne svetlobe skozi ves dan. HiÅja ima tri spalnice in tri kopalnice ter tehniÅno sobo oziroma shrambo. Na vrtu je velik bazen velikosti 44 m² s prostorno teraso ali prostorom za sonenje ob bazenu. Na vrtu je tudi del, ki se uporablja kot parkiriÅ•e za vsaj dve vozili. Vrt je ograjen, kar zagotavlja popoln obÅutek zasebnosti. HiÅja je opremljena s talnim gretjem in klimatskimi napravami, ki se nahajajo v vseh prostorih. Talno ogrevanje je preko toplotne Årpalke. HiÅja se prodaja v celoti opremljena in opremljena. Trenutno je v gradnji, naÅrtovani rok dokonÅanja pa je junij 2025.

Dodatne informacije

Oddaljenost od morja:	2000
Oddaljenost od plaÅe:	2000
Datum dokonÅanja:	6 / 2025

Detalji:

1/ Klima	2/ Bazen	3/ Talno ogrevanje
4/ Terasa	5/ Pogled na morje	6/ Opremljeno
7/ Vrt	8/ Prizemnica	9/ Okolica
10/ Dve parkirni mesti	11/ Toplotna Årpalka	

Kontakti:

Kvintet, Pisarna PoreÅ 52440, Istarskog razvoda 5, Telefoni +385.52.434.573, +385.91.1503.627, +385.99.4930.118

Kvintet, Pisarna Pula 52100, Jurja Žakna 4b, Telefoni +385.52.500.795, +385.99.4930.118, +385.91.4930.118