

Informacije o nepremiÄnini:

Kategorija	: HiÅje z bazenom
Tip	: Naprodaj
Soba	: 4
Kopalnice	: 3
Spalnice	: 3
Kvadratnih metrov	: 148
Velikost zemljiÅa	: 917 m ²

Opis:

Nova hiÅja z bazenom locirana le nekaj kilometrov od centra Labina. HiÅja je grajena na prostorni parceli 917 m², skupna bivalna povrÅina hiÅje znaÅja 148 m² in se razteza skozi pritliÅje in prvo nadstropje. V pritliÅju je vhod, shramba, WC za goste, kuhinja z jedilnico in dnevna soba z izhodom na teraso v prizidku kjer je bazen in zunanja jedilnica z Åarom. V prvem nadstropju se nahajajo tri spalnice z lastnimi kopalnicami in prostorno teraso s pogledom na okolico in staro mestno jedro Labina. Za ogrevanje in hlajenje bodo uporabljene klimatske naprave v vsakem prostoru posebej, v dnevni sobi in jedilnici, obstaja pa tudi moÅnost vgradnje peÅi na trda goriva ali pelete. BliÅina vseh potrebnih objektov kot so trgovina, Åjola, poÅita, restavracija, naredi to lokacijo odliÅno izbiro za topel druÅinski dom ali idiliÅne poÅitnice v poletnih mesecih, Åe se Åelite ukvarjati s turistiÅnim najemom in s tem povrniti vloÅena sredstva. hitreje.

Dodatne informacije

Oddaljenost od morja:	7000
Oddaljenost od plaÅe:	7000
Leto izdelave:	2024

Detalji:

1/ Klima	2/ Bazen	3/ Dve terasi
4/ Klet	5/ Vrt	6/ Novogradnja
7/ Neopremljeno	8/ Okolica	9/ Samostojna hiÅja
10/ Kamin	11/ VeÅ parkirnih mest	

Kontakti:

Kvintet, Pisarna PoreÅ 52440, Istarskog razvoda 5, Telefoni +385.52.434.573, +385.91.1503.627, +385.99.4930.118

Kvintet, Pisarna Pula 52100, Jurja Źakna 4b, Telefoni +385.52.500.795, +385.99.4930.118, +385.91.4930.118