

**Informacije o nepremičnini:**

Kategorija	: Kamnite hiše
Tip	: Naprodaj
Soba	: 5
Kopalnice	: 2
Spalnice	: 3
Kvadratnih metrov	: 151
Velikost zemljišča	: 687 m <sup>2</sup>

**Opis:**

Kanfanař okolicq, na prodaj obnovljena kamnita hiša z bazenom. Nepremičnina je sestavljena iz dveh celot, hiša z dvorišom in pomožnimi objekti se nahajata na zemljišu površine 497 m<sup>2</sup>, ter dodatnem zemljišu v izmeri 190 m<sup>2</sup>. Hiša se razteza v treh etaah s skupno površino 151 m<sup>2</sup>. V pritlju je kuhinja z jedilnico, shramba, WC in dnevna soba z velikimi steklenimi stenami, ki imajo izhod na opremljeno teraso s prostorom za sonenje in 30 m<sup>2</sup> bazena. Notranje kamnito stopniše vodi v prvo nadstropje, kjer sta dve spalnici in kopalnica, v mansardi pa je spalnica s kopalnico. Ob hiši se nahaja pomožni objekt velikosti 15 m<sup>2</sup>, ki služi kot shramba. Ogrevanje in hlajenje je zagotovljeno s klimatsko napravo in pejo na drva. Hiša se prodaja opremljena in nameena kot je prikazano na slikah. Ob hiši je moen nakup zazidalnega zemljišča velikosti 2.275 m<sup>2</sup>.

**Dodatne informacije**

Oddaljenost od morja:	10000
Oddaljenost od plaže:	10000
Leto izdelave:	1920
Leto prenove:	2018

**Detalji:**

1/ Klima	2/ Bazeni	3/ Terasa
4/ Klet	5/ Opremljeno	6/ Vrt
7/ Obnovljeno	8/ Okolica	9/ Veš parkirnih mest

**Kontakti:**

Kvintet, Pisarna Poreča 52440, Istarskog razvoda 5, Telefoni +385.52.434.573, +385.91.1503.627, +385.99.4930.118

Kvintet, Pisarna Pula 52100, Jurja Žakna 4b, Telefoni +385.52.500.795, +385.99.4930.118, +385.91.4930.118