

Informacije o nepremiÄnini:

Kategorija	: Vile
Tip	: Naprodaj
Ponudba	: Da
Soba	: 4
Kopalnice	: 3
Spalnice	: 3
Kvadratnih metrov	: 170
Velikost zemljiÅa	: 630 m ²

Opis:

Na prodaj oderno opremljena hiÅja z bazenom na odliÄni okaciji le 1 km od morja. HiÅja se nahaja v bliÅini morja in Medulina, v mirnem okolju daleÄ od mestne gneÄe, vendar blizu vseh potrebnih vsebin za luksuzno Åivljenje. HiÅjo odlikuje sodobna zasnova gradnje in opreme. HiÅja ima skupno 170 m² bivalnih povrÅin, ki se razprostirajo v dveh etaÅah, pritliÄju in nadstropju. Osrednji del pritliÄja je velik prostor, ki zdruÅuje dnevno sobo z jedilnico in kuhinjo, z izhodom na nadkrito teraso z bazenom skozi velike steklene stene, ki zagotavljajo veliko dnevne svetlobe. V pritliÄju je tudi spalnica z lastno kopalnico in toalet za goste. Stopnice vodijo v prvo nadstropje, kjer sta dve spalnici, vsaka s svojo kopalnico in izhodom na skupno teraso. HiÅja se prodaja v celoti nameÄena in opremljena, kot je prikazano na slikah. Celotno pohiÄtvo je izdelano po meri, pozornost pa je bila posveÄena vsakemu detajlu, da je hiÅja narejena v najboljÅem moÅnem smislu. Vsak prostor ima klimatsko napravo za hlajenje in ogrevanje, hiÅja pa ima tudi dimnik, kar nudi dodatno moÅnost ogrevanja s peÄjo na pelete ali drva. Osrednji del vrta je Åudovit bazen s teraso za sonÄenje, ob katerem je urejena liÄna zunanja kuhinja in letna kuhinja. HiÅja je obdana s sredozemskim rastlinjem in zelenimi povrÅinami, vse pa je vzdrÅevano z avtomatskim namakalnim sistemom. DvoriÅe je v celoti ograjeno, kar zagotavlja popoln obÅutek zasebnosti, tlakovan del dvoriÅa pa se uporablja kot parkiriÅe za Åtiri vozila.

Dodatne informacije

Oddaljenost od morja:	1000
Oddaljenost od plaÅe:	1000
Leto izdelave:	2021

Detalji:

1/ Klima	2/ OdliÄna lokacija	3/ Bazen
4/ Terasa	5/ Opremljeno	6/ Vrt
7/ Poletna kuhinja	8/ Samodejno namakanje vrta	9/ Okolica
10/ Dimnik	11/ VeÄ parkirnih mest	

Kontakti:

Kvintet, Pisarna PoreÄ 52440, Istarskog razvoda 5, Telefoni +385.52.434.573, +385.91.1503.627, +385.99.4930.118

Kvintet, Pisarna Pula 52100, Jurja Žakna 4b, Telefoni +385.52.500.795, +385.99.4930.118, +385.91.4930.118