

**Informacije o nepremetninah:**

|                    |                      |
|--------------------|----------------------|
| Kategorija         | : Vile               |
| Tip                | : Naprodaj           |
| Soba               | : 5                  |
| Kopalnice          | : 3                  |
| Spalnice           | : 4                  |
| Kvadratnih metrov  | : 162                |
| Velikost zemljišča | : 895 m <sup>2</sup> |

**Opis:**

Na prodaj moderna vila površine 165 m<sup>2</sup> z bazenom 32 m<sup>2</sup>, locirana na zemljišču 895 m<sup>2</sup>. Nahaja se na robu majhnega mesta, obdanega z naravo, 5 km od Pule. V pritličju hiše se nahaja velika kuhinja z jedilnico, prostorna dnevna soba z izhodom na nadkrito teraso in bazen ter kopalnica. V prvem nadstropju so tri spalnice, vsaka s svojo kopalnico in teraso. Vila se prodaja v celoti nameščena in opremljena kot prikazano na slikah.

**Dodatne informacije**

|                       |      |
|-----------------------|------|
| Oddaljenost od morja: | 5000 |
| Oddaljenost od plaže: | 5000 |
| Leto izdelave:        | 2024 |

**Detalji:**

|               |          |                       |
|---------------|----------|-----------------------|
| 1/ Klima      | 2/ Bazen | 3/ Dve terasi         |
| 4/ Opremljeno | 5/ Vrt   | 6/ Dve parkirni mesti |

**Kontakti:**

Kvintet, Pisarna Porečje 52440, Istarskog razvoda 5, Telefoni +385.52.434.573, +385.91.1503.627, +385.99.4930.118

Kvintet, Pisarna Pula 52100, Jurja Žakna 4b, Telefoni +385.52.500.795, +385.99.4930.118, +385.91.4930.118