

Informacije o nepremičnini:

Kategorija	: Enosobna stanovanja
Tip	: Naprodaj
Soba	: 3
Kopalnice	: 1
Spalnice	: 2
Kvadratnih metrov	: 61
Nadstropje	: 1

Opis:

Prodamo moderno stanovanje v novogradnji v prvem nadstropju manj  je stanovanjske stavbe oddaljeno le 500 m od morja in plače, 4 km od golf igri  a in le 5 km od centra Umaga. Stanovanje s skupno povr  jino 61 m2 obsega predsobo, dve spalnici, shrambo, kopalnice in odprtega dnevnega prostora s kuhinjo in jedilnico. Dnevna soba vodi na prostorno nadkrito teraso 21.20 m2. Stanovanje ima električno talno ogrevanje in klimatske naprave v vseh prostorih, visokokakovostno alu pohl  tvo s troslojnim steklom, kakovostni gradbeni materiali pa zagotavljajo odlično izolacijo po najvišjih energetskih standardih. Nepremičnini je v ceni vključeno 1 pokrito parkirno mesto z možnostjo doplačila dodatnega pokritega ali nepokritega parkirnega mesta. V ceno stanovanja je vključena shramba v kleti objekta. Na željo kupca je mo  no stanovanje kompletno opremiti kot je prikazano na slikah. Mo  en dokup dodatnega pokritega ali nepokritega parkirnega mesta. Glede na lokacijo je odlična, prav tako kvaliteta gradnje, saj je od centra Umaga oddaljena 5 km oziroma 5 minut. z avtom, medtem ko se lahko na pla  o odpravite pe  . Vgrajen je video nadzor. DDV je   e vključen v navedeno ceno nepremičnine, zato kupec ni dolžan plačati davka na promet nepremičnin v vi  jini 3%.

Dodatne informacije

Oddaljenost od morja: 500

Detalji:

- | | | |
|----------------|----------------------|---|
| 1/ Klima | 2/ Odlična lokacija | 3/ Talno ogrevanje |
| 4/ Terasa | 5/ Novogradnja | 6/ Kupec ne plača davek na promet nepremičnin |
| 7/ Videonadzor | 8/ Parkirno mesto | |

Kontakti:

Kvintet, Pisarna Poreč 52440, Istarskog razvoda 5, Telefoni +385.52.434.573, +385.91.1503.627, +385.99.4930.118

Kvintet, Pisarna Pula 52100, Jurja   akna 4b, Telefoni +385.52.500.795, +385.99.4930.118, +385.91.4930.118