

Informacije o nepremetini:

Kategorija	: Vile
Tip	: Naprodaj
Soba	: 4
Kopalnice	: 3
Spalnice	: 3
Kvadratnih metrov	: 154
Velikost zemljišča	: 780 m ²

Opis:

Na prodaju je luksuzna vila s bazenom u blizini Poreča na atraktivnom mjestu. Ovaj jedinstveni projekt spaja moderan dizajn s tradicionalnom arhitekturom, nudeći budućim stanovnicima luksuzan i udoban dom. Vila otkriva individualnim dizajnom i visokom kvalitetom gradnje. Velika prozorja prozora dopuštaju ulazak prirodnog svjetla u prostorije i istovremeno pružaju prekrasan pogled na okolnu prirodu. Ovaj skup od pet vila nudi bezvremensku eleganciju. Budući vlasnici mogu očekivati prvoklasnu opremu i dobro osmišljen koncept prostorija. Prostrani prostori za dnevni boravak stvaraju otvorenu i ugodnu atmosferu, dok kvalitetni materijali i moderni sadržaji osiguravaju udobnost i stil. Vila ima ukupno tri spavaće sobe svaka sa vlastitom kvalitetno opremljenom kupaoonom koje nude udobnost, vrhunski komfor i privatnost. Prizemlje se sastoji od ulaznog hodnika i stubišta, dnevnog boravaka s kuhinjom i blagovaonicom otvorenog tipa, spavaće sobe s vlastitim kupatilom, strojarnice, praonice, wc-a. Iz dnevnog boravka i kuhinje pristupa se direktno na natkrivenu terasu, vrt i bazen sa sunčalištem. Na prvom katu smješteni su hodnik sa stubištem, dvije spavaće sobe, svaka sa vlastitom kupaoomicom. Prostrana terasa ima izlaz na prekrasan vrt koji je savršen za opuštanje i uživanje u mediteranskom okruženju dok bazen, koji imaju mogućnost grijanja, nudi osvježenje u vrućim ljetnim danima a kako postoji grijanje bazena, moguće i u zimskim danima. Grijanje vila biti je putem dizalice topline kao podno grijanje i klima uređajima sa centralnom kontrolom. Grijanje vode omogućeno je putem solarnih panela. Svojim uspješnim spojem modernog dizajna, tradicionalne arhitekture i prvoklasne opreme, ove će kuće nedvojbeno postati željeno mjesto stanovanja novih vlasnika koji traže izvanredan životni ambijent. Kako se ovi objekti trenutno nalaze u fazi izgradnje budući kupci obično imaju priliku birati i donositi odluke o raznim aspektima svoje buduće nekretnine, uključujući dizajn, materijale i dodatne značajke. Zbog idealnog mjesta za one koji traže spoj mira, blizine mora i kupališnih uvala koje su udaljene samo 6 km od vile, ovo je jedinstvena prilika za kupnju luksuzne vile u atraktivnom istarskom krajoliku.

Dodatne informacije

Oddaljenost od morja:	6000
Oddaljenost od plaže:	600
Leto izdelave:	2024
Datum dokončanja:	2025 / Q4

Detalji:

1/ Klima	2/ Bazen	3/ Terasa
4/ Pogled na morje	5/ Klet	6/ Vrt
7/ Objekt u izgradnji	8/ Okolica	9/ Solarno ogrevanje
10/ Već parkirnih mest	11/ Toplotna pumpa	12/ Hiša se prodaja s podjetjem (prenos DDV)

Kontakti:

Kvintet, Pisarna Poreč• 52440, Istarskog razvoda 5, Telefoni +385.52.434.573, +385.91.1503.627,
+385.99.4930.118

Kvintet, Pisarna Pula 52100, Jurja Žakna 4b, Telefoni +385.52.500.795, +385.99.4930.118,
+385.91.4930.118