

**Informacije o nepremičnini:**

Kategorija	: Kamnite hiše
Tip	: Naprodaj
Ponudba	: Da
Soba	: 6
Kopalnice	: 2
Spalnice	: 4
Kvadratnih metrov	: 191
Velikost zemljišča	: 960 m <sup>2</sup>

**Opis:**

Na prodaj renovirana istrska hiša locirana v zaledju Poreča. Hiša je razdeljena na 4 etaže. V kleti se nahaja velika in lepo urejena konoba s kaminom, kuhinja in kopalnica. V pritličju je kuhinja, jedilnica in dnevna soba z izhodom na pokrito teraso ter balkon, spalnica, kopalnica in predsoba. Notranje stopnišče povezuje pritličje s prvim nadstropjem, kjer so tri spalnice, kopalnica, shramba in velik nepokrit balkon. Notranje stopnišče povezuje nadstropje z visoko mansardo, kjer je zastekljena garsonjera in terasa z odprtim panoramskim pogledom na morje in pokrajino. Na urejenem vrtu se nahaja bazen velikosti 24 m<sup>2</sup>, prostor za sončenje in pomožni objekt. Hiša se prodaja opremljena. Ogrevanje je centralno na drva, vsi prostori pa so klimatizirani. Vgrajeni so tudi solarni paneli za toplo vodo.

**Dodatne informacije**

Oddaljenost od morja:	16000
Oddaljenost od plaže:	16000
Leto izdelave:	1920
Leto prenove:	2006

**Detalji:**

1/ Klima	2/ Bazen	3/ Centralno gretje
4/ Dve terasi	5/ Pogled na morje	6/ Opremljeno
7/ Vrt	8/ Obnovljeno	9/ Konoba
10/ Hiša apartmajskega tipa	11/ Okolica	12/ Panoramski pogled
13/ Več parkirnih mest		

**Kontakti:**

Kvintet, Pisarna Poreč 52440, Istarskog razvoda 5, Telefoni +385.52.434.573, +385.91.1503.627, +385.99.4930.118

Kvintet, Pisarna Pula 52100, Jurja Žakna 4b, Telefoni +385.52.500.795, +385.99.4930.118, +385.91.4930.118