

**Informacije o nepremičnini:**

|                   |                       |
|-------------------|-----------------------|
| Kategorija        | : Enosobna stanovanja |
| Tip               | : Naprodaj            |
| Soba              | : 2                   |
| Kopalnice         | : 1                   |
| Spalnice          | : 1                   |
| Kvadratnih metrov | : 40                  |

**Opis:**

Na prodaj enosobno stanovanje locirano nedaleč od centra mesta v mirni ulici. Stavba je pozicionirana na mirni lokaciji, brez velikega prometa, v bližini vseh potrebnih vsebin za vsakdanje življenje. Objekt sestavlja več stanovanjskih enot, ki se raztezajo od pritličja objekta do 3. nadstropja. Bodoči etažni lastniki pa imajo možnost izbire parkirnega mesta zunaj ali v gara i. MOžnost dokupa kletne shrambe od 9.870,00 â,â do 13.250,00 â,â odvisno od kvadrature. Vsako stanovanje v objektu bo opremljeno s talnim električnim ogrevanjem. Stavba ima dvigalo, ki povezuje garažo z vsako etažo stavbe. Vgrajeno bo kvalitetno PVC stavbno pohištvo. Izolacija fasade je 10 cm. Tla bodo obložena s kvalitetno keramiko, zaenkrat pa imajo stranke možnost izbire želenega poda. Rok vselitve 05/2025. leta

**Dodatne informacije**

|                       |           |
|-----------------------|-----------|
| Oddaljenost od morja: | 600       |
| Leto izdelave:        | 2025      |
| Skupaj nadstropij:    | 3         |
| Datum dokončanja:     | 05 / 2025 |

**Detalji:**

|                                                |                     |                       |
|------------------------------------------------|---------------------|-----------------------|
| 1/ Klima                                       | 2/ Odlična lokacija | 3/ Terasa             |
| 4/ Klet                                        | 5/ Dvigalo          | 6/ Objekt u izgradnji |
| 7/ Kupec ne pla ta davek na promet nepremičnin | 8/ Parkirno mesto   |                       |

**Kontakti:**

Kvintet, Pisarna Poreč 52440, Istarskog razvoda 5, Telefoni +385.52.434.573, +385.91.1503.627, +385.99.4930.118  
Kvintet, Pisarna Pula 52100, Jurja  akna 4b, Telefoni +385.52.500.795, +385.99.4930.118, +385.91.4930.118