

Informacije o nepremiÄnini:

Kategorija	: Vile
Tip	: Naprodaj
Soba	: 5
Kopalnice	: 4
Spalnice	: 4
Kvadratnih metrov	: 270
Velikost zemljiÅa	: 1010 m ²

Opis:

Na prodaj prostorna a zelo intimna vila v vasici v bliÅini Brtonigle in Novigrada. Je pristna fuzija moderne arhitekture in temeljev stare kamnite hiÅe. Z vkljuÄitvijo kamnitih ruÅevin v funkcionalne dele moderne hiÅe se je ta popolnoma vÅivela v mikrolokacijo in â€“ dobesedno â€“ edinstvena. Lokacija nepremiÄnine je idiliÄna, velikost celotne parcele pa znaÅja 1010 kvadratnih metrov. HiÅja je obdana z zelenjem, na posestvu pa se nahajajo 100 let stara drevesa hrasta in murve ter drugo sredoziemsko rastlinje, kot so oljke, granatno jabolko, fige in drugo. Kar se tiÄe pogleda iz hiÅe, lahko izberete svoj najljubÅi â€“ morje, vinograde ali oljÄne nasade, ki obdajajo parcelo. Velikost notranjosti presega 270 kvadratnih metrov. S Åitirimi spalnicami â€“ vsaka s svojo kopalnico, velikim odprtim prostorom za kuhinjo in jedilnico, zelo prostorno dnevno sobo in dvema galerijama v zgornjem nadstropju je najbolj nepozaben kotiÄek hiÅe notranji wellness z zunanjim bivalnim prostorom. A prave bisere lahko najdete zunaj â€“ vsakomur najljubÅja letna kuhinja, dve terasi, prostor za sonÄenje in popolnoma edinstven bazen. Bazen je zgrajen na temeljih ruÅevin stare kamnite hiÅe, zaradi Åesar je videti, kot da je del narave, popolnoma potopljen v okolje. Vila se prodaja kot projekt in kupec plaÄuje dela po fazah gradnje in lahko izbira doloÄene materiale po Åelji.

Dodatne informacije

Oddaljenost od morja:	8000
Oddaljenost od plaÅe:	8000
Oddaljenost od centra:	8000

Detalji:

1/ ZemljiÅe s projektno dokumentacijo	2/ Bazen	3/ Poljska pot
4/ Vrt	5/ Okolica	6/ Kamin

Kontakti:

Kvintet, Pisarna PoreÄ 52440, Istarskog razvoda 5, Telefoni +385.52.434.573, +385.91.1503.627, +385.99.4930.118

Kvintet, Pisarna Pula 52100, Jurja Žakna 4b, Telefoni +385.52.500.795, +385.99.4930.118, +385.91.4930.118