

**Informacije o nepremiÄnini:**

Kategorija	: Enosobna stanovanja
Tip	: Naprodaj
Soba	: 2
Kopalnice	: 1
Spalnice	: 1
Kvadratnih metrov	: 46
Nadstropje	: 1

**Opis:**

Lep enosobno stanovanje 4 km od centra Pule. Oddaljenost od morja in plaÅ¾e je 4 km. Stanovanje se nahaja v 1. nadstropju in obsega predprostor, eno spalnico, kuhinjo z dnevno sobo, kopalnico, loÅ¾o, parkirno mesto. Pri gradnji bodo uporabljeni visokokakovostni materiali. Stanovanja bodo opremljena s prvovrstno kvalitetno keramiko, pri kateri bo imela stranka moÅ¼nost izbire razliÄnih dizajnov in barv. PVC stavbno pohiÅ¼tvo s komarniki, notranje stavbno pohiÅ¼tvo pa bo prav tako izjemno kvalitetno. Za ogrevanje in hlajenje so predvidene klimatske naprave, ki bodo vgrajene v vsak prostor (dnevna soba in vse spalnice). Kopalnice bodo popolnoma opremljene. Vsakemu stanovanju pripada eno parkirno mesto, stanovanja v pritliÄju pa imajo tudi del vrta. Predviden zaÄetek gradnje je pomlad 2024, zakljuÄek del pa je predviden konec leta 2025. Trenutno je cena ugodnejÅ¼ja, z napredovanjem del pa bo cena viÅ¼ja.

**Dodatne informacije**

Oddaljenost od morja:	4000
Oddaljenost od plaÅ¾e:	4000
Oddaljenost od centra:	4000
Leto izdelave:	2025
Datum dokonÄanja:	2025 / Q4

**Detalji:**

1/ Klima	2/ Terasa	3/ Objekt u izgradnji
4/ Okolica	5/ Kupec ne plaÅ¼a davek na promet nepremiÄnin	6/ Parkirno mesto

**Kontakti:**

Kvintet, Pisarna PoreÄ 52440, Istarskog razvoda 5, Telefoni +385.52.434.573, +385.91.1503.627, +385.99.4930.118

Kvintet, Pisarna Pula 52100, Jurja Žakna 4b, Telefoni +385.52.500.795, +385.99.4930.118, +385.91.4930.118