

Informacije o nepremiĀ•nini:

Kategorija	: Dvosobna stanovanja
Tip	: Naprodaj
Soba	: 3
Kopalnice	: 1
Spalnice	: 2
Kvadratnih metrov	: 65
Velikost zemljiĀ•a	: 230 m ²

Opis:

Na prodaj dvo sobno stanovanje z vrtom povrĀ•ine 230 m². Stanovanje se nahaja le 10 minut voĀ•nje od srediĀ•a PoreĀ•a in Ā•udovitih plaĀ•. V neposredni bliĀ•ini stanovanja se nahajajo vse potrebne vsebine za udobno Ā•ivljenje, vkljuĀ•no s trgovinami, vrtcem, Ā•olo in Ā•tevilnimi gostinskimi objekti. Stanovanje se nahaja v pritliĀ•ju stavbe, ki je sestavljena iz skupno petih stanovanjskih enot. Skupna povrĀ•ina tega stanovanja je 88.24 m², kar zagotavlja dovolj prostora za sprostitev in uĀ•ivanje. Stanovanje obsega prostorno predsobo, dnevno sobo, moderno odprto kuhinjo in jedilnico, dve udobni spalnici in funkcionalno kopalnico. Dnevna soba ima izhod na nadkrito teraso povrĀ•ine 5.30 m², ki vodi na prostoren vrt. Stanovanju pripada tudi shramba 3,24 m² in parkirno mesto. Stanovanje je opremljeno s klimatskimi napravami, kopalnica pa ima talno gretje. Tla bodo kombinirana s keramiĀ•nimi ploĀ•icami in kakovostnim laminatom.. Zagotovljena je tudi varnost, saj so vhodna vrata protipoĀ•arna in protivlomna, sobna pa masivna in furnirana. Stanovanje ponuja Ā•tevilne moĀ•nosti - idealna je tako za druĀ•insko Ā•ivljenje kot za turistiĀ•ni najem.

Dodatne informacije

Oddaljenost od morja:	8000
Oddaljenost od plaĀ•e:	8000
Oddaljenost od centra:	7000
Leto izdelave:	2023
Datum dokonĀ•anja:	Q3 2024.

Detalji:

1/ Klima	2/ Talno ogrevanje	3/ Terasa
4/ Vrt	5/ Novogradnja	6/ Okolica
7/ Parkirno mesto		

Kontakti:

Kvintet, Pisarna PoreĀ• 52440, Istarskog razvoda 5, Telefoni +385.52.434.573, +385.91.1503.627, +385.99.4930.118

Kvintet, Pisarna Pula 52100, Jurja Źakna 4b, Telefoni +385.52.500.795, +385.99.4930.118, +385.91.4930.118