

**Informacije o nepremiĀnini:**

Kategorija	: Vile
Tip	: Naprodaj
Soba	: 7
Kopalnice	: 5
Spalnice	: 4
Kvadratnih metrov	: 280
Velikost zemljiĀa	: 2800 m <sup>2</sup>

**Opis:**

Luksuzna vila smjeĀtena na rubu malog sela u okolici MarĀane. U prizemlju vik nudi open space dnevni boravak sa kaminom blagovaonom i kuhinjom, dvije spavaĀte sobe sa kupaonom, prostorija sa biljarom, barom i blagovaonskim stolom. Na katu se nalaze joĀi dvije spavaĀte sobe sa kupaonom i izlazom na terasu sa koje se pruĀa magiĀan i nezaboravan pogled na raskoĀno zelenilo. Villa takoĀer ima i odliĀno ureĀenu i opremljenu wellness zonu sa saunom, hidromasaĀnom kadom i ostalim sadrĀajima koji garantiraju luksuzan boravak u kuĀi. Prostrana okuĀnica nudi potpunu privatnost i mir. Prostire se na 2800 m<sup>2</sup> a obuhvaĀa sadrĀaje kao Āto su teniski i golf teren, prostrani parking te prekrasni grijani bazen veliĀine 50 m<sup>2</sup> a tu se nalazi i udoban lounge dio za druĀenja u toplim ljetnim mjesecima. U sklopu kuĀe nalazi se i ljetna kuhinja te blagovaonski stol sa lijepim pogledom na bazen i okuĀnicu.

**Dodatne informacije**

Oddaljenost od morja:	4000
Oddaljenost od plaĀe:	4000
Leto izdelave:	2016

**Detalji:**

1/ Klima	2/ Sat TV	3/ Luksuzno
4/ Dve terasi	5/ Klet	6/ Opremljeno
7/ Vrt	8/ Savna	9/ Konoba
10/ Okolica	11/ Ogrjevanje bazena	12/ Panoramski pogled
13/ Kamin	14/ VeĀ parkirnih mest	

**Kontakti:**

Kvintet, Pisarna PoreĀ 52440, Istarskog razvoda 5, Telefoni +385.52.434.573, +385.91.1503.627, +385.99.4930.118

Kvintet, Pisarna Pula 52100, Jurja Źakna 4b, Telefoni +385.52.500.795, +385.99.4930.118, +385.91.4930.118