

**Informacije o nepremiÄnini:**

Kategorija	: HiÅje z bazenom
Tip	: Naprodaj
Soba	: 3
Kopalnice	: 2
Spalnice	: 2
Kvadratnih metrov	: 100
Velikost zemljiÅa	: 900 m <sup>2</sup>

**Opis:**

Na prodaj moderna pritliÄna hiÅja z bazenom v okolici Å½minja. HiÅja povrÅine 100 m<sup>2</sup> ima veÄ parkirnih mest, vrt, bazen 30 m<sup>2</sup> s teraso za sonÄenje in urejenen vrt 900 m<sup>2</sup>. HiÅja je sestavljena iz kuhinje z jedilnico in dnevno sobo, 2 spalnici, 2 kopalnici, shrambe in dve nadkriti terasi skupne povrÅine 70 m<sup>2</sup>. Za ogrevanje in hlajenje je poskrbljeno s klimatsko napravo, v kopalnicah je vgrajeno talno ogrevanje. HiÅja je opremljena z dizajnerskim pohiÅtvom po meri, elektriÄnim talnim gretjem, klimatskimi napravami, PVC stavbnim pohiÅtvom in odliÄno izolacijo.

**Dodatne informacije**

Oddaljenost od morja:	20000
Oddaljenost od plaÅe:	20000
Datum dokonÄanja:	2025

**Detalji:**

1/ ZemljiÅe s projektno dokumentacijo	2/ Klima	3/ ADSL internet
4/ Bazeni	5/ Dve terasi	6/ Opremljeno
7/ Vrt	8/ Novogradnja	9/ Okolica
10/ MontaÅna hiÅja	11/ VeÄ parkirnih mest	

**Kontakti:**

Kvintet, Pisarna PoreÄ 52440, Istarskog razvoda 5, Telefoni +385.52.434.573, +385.91.1503.627, +385.99.4930.118

Kvintet, Pisarna Pula 52100, Jurja Žakna 4b, Telefoni +385.52.500.795, +385.99.4930.118, +385.91.4930.118