

Informacije o nepremiÄnini:

Kategorija	: Trosobna stanovanja
Tip	: Naprodaj
Soba	: 3
Kopalnice	: 1
Spalnice	: 2
Kvadratnih metrov	: 95
Nadstropje	: 2

Opis:

Lijep dvosobni stan opremljen inverter klimama u svim sobama ukljuÄujuÄi i dnevni boravak (svaka klima imati Äte jednu vanjsku i jednu unutarnju jedinicu), vrhunskom talijanskom keramikom i laminatima u sobama koje Äte kuoci stanova moÄti izabrati, dok je u kupatilima predviÄeno postavljanje el. podnog grijanja. Sva kupatila biti Äte opremljena sistemom "kljuÄ u ruke" sa svim potrebnim armaturama, "walk in" tuÄjem, wc ugradbenim vodokotliÄem i wc Äkoljkom, el. protoÄnim bojlerom, kao i lebdeÄtim umivaonikom sa policama za pohranu stvari. Uz kupnju stana kupcu pripada i spremiÄte u prizemlju zgrade za pohranu stvari kao i dva natkrivena numerirana parkirna mjesta u ispod zgrade. Energetski certifikat (A, A+) jer se radi o vrhunskim materijalima i atestiranih materijalim, izbora sistema izolacije objekata sa EXP s ekspaniranim polisirenom i kvalitetnom Äbukom uz odabir vrhunske PVC stolarije i IZO stakla punjenim argonom. Za stan-penthouse ZGR3/S4 predviÄeni su elektromotori za podizanje Al roleta, moguÄnost ugradnje kompletnog el sustava podnog grijanja. Na balkonima zgrada 2 kata predviÄena je ugradnja lamiranih staklenih ograda Äto Äte dodatno podiÄi atraktivnost stana. Stan je udaljen od mora 1,1 km dok je do prvih plaÄa udaljen samo 2,4 km. Planiran zavrÄetak projekta krajem 04/2023.

Dodatne informacije

Oddaljenost od morja:	3000
Oddaljenost od plaÄe:	3000
Oddaljenost od centra:	3000
Leto izdelave:	2022
Datum dokonÄanja:	2023 / Q2

Detalji:

1/ Klima	2/ Klet	3/ Objekt u izgradnji
4/ Predmestje	5/ Kupec ne plaÄta davek na promet nepremiÄnin	6/ Parkirno mesto

Kontakti:

Kvintet, Pisarna PoreÄ 52440, Istarskog razvoda 5, Telefoni +385.52.434.573, +385.91.1503.627, +385.99.4930.118

Kvintet, Pisarna Pula 52100, Jurja Žakna 4b, Telefoni +385.52.500.795, +385.99.4930.118, +385.91.4930.118