

Informacije o nepremetnosti:

Kategorija	: Kamnita hiša
Tip	: Naprodaj
Soba	: 5
Kopalnice	: 3
Spalnice	: 4
Kvadratnih metrov	: 165
Velikost zemljišča	: 390 m ²

Opis:

Kuša je graena 1950 god. a kompletno i moderno renovirana 2018 g.. Vila površine 165 m² smještena je ureenom zemljištu površine 396 m². U prizemlju se nalazi prostrani dnevni boravak, blagovaona, kuhinja koja ima izlaz na natkrivenu terasu i ljetnu kuhinju, spavaća soba i kupaona. Vanjskim se stubištem dolazi na prvi kat u kojem se nalaze još tri spavaće sobe i dvije kupaone sa prostranom i natkrivenom terasom sa pogledom na bazen i prirodu kojom je kuša okružena. Svaka prostorija ima klimu inverter, televiziju, komarnike na prozorima i svjetlo po kuši koje može biti namješteno kao automatsko svjetlo na senzore. Grijanje kuše je omogućeno i naknadnu instalaciju peći na pelete ili drva. Kuša je zaštićena alarmom, video nadzorom, sensorima za detekciju dima i vatre i sefom, te je na oba dva kata instaliran video parafon. Ureena okućnica sa mozaik bazenom od 32 m², vrtom kušicom od 9m², travnjak s automatskim navodnjavanjem i raznolikim biljem te grill zona . Uz kušu se nalazi dodatno zemljište 94 m² koje se naknadno može ograditi za parking. Vila je spoj modernog i rustikalnog stila, kompletno je namještena i kao takva se prodaje. Idealna investicija za najam ili život.

Dodatne informacije

Oddaljenost od morja:	5000
Oddaljenost od plaže:	5000
Oddaljenost od centra:	5000
Leto izdelave:	1950
Leto preнове:	2018

Detalji:

1/ Klima	2/ Bazen	3/ Dve terasi
4/ Klet	5/ Opremljeno	6/ Vrt
7/ Poletna kuhinja	8/ Okolica	9/ Varnostni alarm
10/ Videonadzor	11/ Već parkirnih mest	

Kontakti:

Kvintet, Pisarna Poreč 52440, Istarskog razvoda 5, Telefoni +385.52.434.573, +385.91.1503.627, +385.99.4930.118

Kvintet, Pisarna Pula 52100, Jurja Žakna 4b, Telefoni +385.52.500.795, +385.99.4930.118, +385.91.4930.118