

**Informacije o nepremetnosti:**

Kategorija	: Vile
Tip	: Naprodaj
Soba	: 5
Kopalnice	: 4
Spalnice	: 4
Kvadratnih metrov	: 400
Velikost zemljišta	: 900 m <sup>2</sup>

**Opis:**

Prodaje se prekrasna moderna vila u Ližnjanu u mirnom zelenom dijelu. Vila nudi fantastičan moderan dizajn i 400 m<sup>2</sup> stambene površine dok je ukupna površina zemljišta s bazenom na više od 900 m<sup>2</sup>. Elegantan ulazni hol vodi do jedinstvenog dvoetažnog dnevnog boravka, blagovaonice i kuhinje s izlazom na natkrivenu terasu s grijanim bazenom i prostranom sunčalištem. Natkrivena terasa ima veliku vanjsku blagovaonicu s ugrađenom ljetnom kuhinjom s roštiljem. Na istoj donjoj etaži nalazi se jedna spavaća soba sa vlastitom kupaonicom. Gornja razina nudi stubište, tri spavaće sobe s vlastitim kupaonicama, sve s puno prirodnog svjetla kroz velika panoramska staklena vrata koja povezuju interijer s eksterijerom. Uz to, u podrumu se nalazi teretana i stolni tenis. Privatno vanjsko parkiralište dostupno je na licu mjesta. Nekretnina je u potpunosti ograđena radi potpune privatnosti.

**Dodatne informacije**

Oddaljenost od morja: 1700

**Detalji:**

1/ Klima    2/ Bazen    3/ Luksuzno  
4/ Fitness    5/ Ogrevanje bazena    6/ Već parkirnih mest

**Kontakti:**

Kvintet, Pisarna Poreč 52440, Istarskog razvoda 5, Telefoni +385.52.434.573, +385.91.1503.627, +385.99.4930.118

Kvintet, Pisarna Pula 52100, Jurja Žakna 4b, Telefoni +385.52.500.795, +385.99.4930.118, +385.91.4930.118