

ĐŽĐ±Ń%Đ°Ń• Đ,Đ½Ń,,Đ¼Ń€Đ¼Đ°Ń†Đ,Ń•:

ĐŠĐ°Ń,ĐμĐ³Đ¼Ń€Đ,Ń•	: Đ'Đ,Đ»Đ»Ń<
ĐĦĐ,ĐŁ	: For sale
BŃ<Ń•Ń,Đ°Đ²Đ»Đ,Đ½Ń<	: Đ"Đ°
Đ•Đ¼Đ¼ĐμŃ€Đ°	: 5
Đ' Đ²Đ°Đ½Đ½Ń<Ń... Đ°Đ¼Đ¼Đ½Đ°Ń,Đ°Ń...	: 3
ĐĭĐŁĐ°Đ»Ń€Đ½Đ,	: 4
ĐŠĐ²Đ°Đ'Ń€Đ°Ń,Đ½Ń<Đμ Đ¼ĐμŃ,Ń€Ń<	: 203
ĐŸĐ»Đ¼Ń%Đ°Đ'Ń€ ŃƒŃ†Đ°Ń•Ń,Đ°Đ°	: 1014 m2

ĐŽĐŁĐ,Ń•Đ°Đ½Đ,Đμ:

U mirnom i zelenilom okruženom području nedaleko od Tinjana, smjestila se ova Åjarmanntna rustikalna kamena vila s bazenom, koja na poseban način spaja autentični istarski karakter, tradicionalnu arhitekturu i udobnost suvremenog života. Vila ukupne površine 203 m² izgrađena je 2008. godine na prostranoj parceli od 1.014 m² te se proteže na dvije etaže. U prizemlju se nalazi prostrani dnevni boravak povezan s kuhinjom i blagovaonicom, stvarajući ugodan i funkcionalan prostor za svakodnevni život i druženje. Na ovoj etaži smješteni su još kupaoonica, ostava te velika spavaća soba. Na katu se nalaze tri spavaće sobe. Glavna spavaća soba ima vlastitu kupaoonicu i izlaz na veliku natkrivenu terasu, dok preostale dvije spavaće sobe dijele dodatnu kupaoonicu. Pažljivo osmišljen raspored, prostrane prostorije i kvalitetni materijali čine ovu vilu idealnom za obiteljski život, odmor ili turistički najam. Poseban ugođaj pruža prostrana i pomno uređena okućnica. Ispred vile nalazi se bazen s hidromasažnom klupom, okružen velikim kamenim sunčalištem i bogatim mediteranskim zelenilom. Uređeni vanjski prostor dodatno upotpunjuje vanjski roštilj, dok su za vozila osigurana tri parkirna mjesta. Za ugodan boravak tijekom cijele godine vila je opremljena podnim grijanjem u cijelom prizemlju, dok se na katu nalaze radijatori. Nekretnina se prodaje potpuno namještena i opremljena.

Đ"Đ¼ĐŁĐ¼Đ»Đ½Đ,Ń,ĐμĐ»Ń€Đ½Đ°Ń• Đ,Đ½Ń,,Đ¼Ń€Đ¼Đ°Ń†Đ,Ń•

ŸĐ'Đ°Đ»ĐμĐ½Đ¼Ń•Ń,Ń€ Đ¼Ń, Đ¼Đ¼pŃ•:	20000
ĐŁĐ'Đ°Đ»ĐμĐ½Đ½Đ¼Ń•Ń,Ń€ Đ¼Ń, ĐŁĐ»Ń•Đ¶Đ°:	2000
ŸĐ'Đ°Đ»ĐμĐ½Đ¼Ń•Ń,Ń€ Đ¼Ń, Ń†ĐμĐ½Ń,pĐ°:	4000
Đ"Đ¼Đ' ĐŁĐ¼Ń•Ń,pĐ¼Đ,Đ°Đ,:	2008

Đ"ĐμŃ,Đ°Đ»Đ,:

1/ Đ¼Đ¼ĐμĐμŃ,Ń•Ń•	2/ Đ'aŃ•Ń•ĐμĐ½	3/ ĐĭĐμĐ½Ń,pĐ°Đ»Ń€Đ½Đ¼Đμ Đ¼Ń,Đ¼ĐŁĐ»ĐμĐ½Đ,Đμ
Đ°Đ¼Đ½Đ'Đ,Ń†Đ,Đ¼Đ½Đμp	5/ ĐŠĐ»Đ°Đ'Đ¼Đ²Đ°Đ°	6/ MĐμ±Đ»Đ,pĐ¼Đ²Đ°Đ½
4/ Đ"Đ²Đμ Ń,ĐμŃ€Ń€Đ°Ń•Ń<	8/ ĐŽŃ€Đ¼Ń•ĐμĐ½Đ,Đμ	9/ ĐŸŃ€Đ,Đ³Đ¼Ń€Đ¼Đ'
7/ ĐĭĐ°Đ'		12/ Đ'Đ¼Đ»Ń€Ń•Đμ
10/ ĐĭĐ,Đ³Đ½Đ°Đ»Đ,Đ•Đ°Ń†Đ,Ń•	11/ ĐŠĐ°Đ¼Đ,Đ½	ĐŁĐ°Ń€Đ°Đ¼Đ²Đ¼Ń†Đ½Ń<Ń... Đ¼ĐμŃ•Ń,

ĐŠĐ¼Đ½Ń,Đ°Đ°Ń,Ń•:

Kvintet, ĐŽŃ,Đ,Ń• ĐŸĐ¼Ń€ĐμŃ† (PoreÄ•) 52440, Istarskog razvoda 5, ĐĦĐμĐ»ĐμŃ,,Đ¼Đ½Ń< +385.52.434.573, +385.91.1503.627, +385.99.4930.118

Kvintet, ĐŽŃ,Đ,Ń• ĐŸŃƒĐ»Đ° (Pula) 52100, Jurja Žakna 4b, ĐĦĐμĐ»ĐμŃ,,Đ¼Đ½Ń< +385.52.500.795, +385.99.4930.118, +385.91.4930.118