

ĐžĐ±Ń%Đ°Ń• Đ,Đ¹⁄₂Ń,,Đ³⁄₄Ń€Đ¹⁄₄Đ°Ń†Đ,Ń•:

ĐšĐ°Ń,ĐμĐ³⁄₄Ń€Đ,Ń•	: Đ"Đ²ŃfŃ...Đ°Đ³⁄₄Đ¹⁄₂Đ°Ń,Đ¹⁄₂Đ°Ń• Đ°Đ²Đ°Ń€Ń,Đ,Ń€Đ°
ĐčĐ,Đ¿	: For sale
BŃŃ•Ń•Ń,Đ°Đ²Đ»Đ,Đ¹⁄₂ŃŃ	: Đ"Đ°
Đ•Đ³⁄₄Đ¹⁄₄ĐμŃ€Đ°	: 3
Đ' Đ²Đ°Đ¹⁄₂Đ¹⁄₂ŃŃ... Đ°Đ³⁄₄Đ¹⁄₄Đ¹⁄₂Đ°Ń,Đ°Ń...	: 1
Đ¡Đ¿Đ°Đ»Ń€Đ¹⁄₂Đ,	: 2
ĐšĐ²Đ°Đ'Ń€Đ°Ń,Đ¹⁄₂ŃŃĐμ Đ¹⁄₄ĐμŃ,Ń€ŃŃŃ	: 68
Đ—Ń,Đ°ĐŃ	: 1

ĐžĐ¿Đ,Ń•Đ°Đ¹⁄₂Đ,Đμ:

Banjole - Volme, luksuzan dvosoban stan u izgradnji, ukupne površine 67.70 m², smješten na prvom katu stambene zgrade sa samo tri stambene jedinice. Stan se nalazi 400 m od mora i 600 m od plaže. Stambeni dio površine 64.7 m² sastoji se od ulaznog prostora, dvije spavaće sobe, dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom, kupaonice i prostrane terase. Stanu pripada jedno parkirno mjesto. Oprema stana uključuje PVC stolariju u elegantnoj antracit boji s troslojnim staklom, velike staklene klizne stijene u ravnini poda, električne rolete i komarnike, visokokvalitetnu keramiku i moderan parket, električno podno grijanje u svim prostorijama, ulazna protuprovalna vrata, opremljeno kupatilo te klima uređaj. Planirani završetak radova kraj 2027. godine. Način plaćanja: - 10 % kapara - 40 % u roh-bau fazi - 20 % obrtnički radovi I - 20 % obrtnički radovi II - 10 % po ishodu uporabne dozvole

Đ"Đ³⁄₄Đ¿Đ³⁄₄Đ»Đ¹⁄₂Đ,ŃμĐ»Ń€Đ¹⁄₂Đ°Ń• Đ,Đ¹⁄₂Ń,,Đ³⁄₄Ń€Đ¹⁄₄Đ°Ń†Đ,Ń•

YĐ'Đ°Đ»ĐμĐ¹⁄₂Đ³⁄₄ŃŃŃ,Ń€Đ³⁄₄Ń, Đ¹⁄₄Đ³⁄₄pŃ•:	400
ĐŁĐ'Đ°Đ»ĐμĐ¹⁄₂Đ¹⁄₂Đ³⁄₄ŃŃŃ,Ń€Đ³⁄₄Ń, Đ¿Đ»Ń•ĐŃĐ°:	600
Đ"Đ³⁄₄Đ' Đ¿Đ³⁄₄ŃŃŃ,pĐ³⁄₄Đ,Đ°Đ:	2027
Đ"Đ°Ń,Đ° ĐžĐ°Đ³⁄₄Đ¹⁄₂Ń†Đ°Đ¹⁄₂Đ,Ń•:	2027

Đ"ĐμŃ,Đ°Đ»Đ:

1/ Đ°Đ¹⁄₄ĐμĐμŃ,Ń•Ń•	2/ Đ-Đ»Đ,Ń,Đ¹⁄₂ŃŃŃ	3/ Đ•Đ°Đ¿Đ³⁄₄Đ»Ń€Đ¹⁄₂Đ³⁄₄Đμ
Đ°Đ³⁄₄Đ¹⁄₂Đ'Đ,Ń†Đ,Đ³⁄₄Đ¹⁄₂Đμp	Ń€Đ°Đ¹⁄₄Đ¹⁄₂	Đ³⁄₄Ń,Đ³⁄₄Đ¿Đ»ĐμĐ¹⁄₂Đ,Đμ
4/ TĐμppĐ°Ń•Đ°	5/ ĐŃžĐ°Ń•	6/ Đ' Ń€Đ°Đ±Đ³⁄₄Ń,Đμ
	8/	9/
7/ HĐ³⁄₄Đ²Đ³⁄₄ŃŃŃ,pĐ³⁄₄Đ¹⁄₂Đ°Đ°	ĐŸĐ°pĐ°Đ³⁄₄Đ²Đ³⁄₄Ń†Đ¹⁄₂Đ³⁄₄Đμ	ĐŸŃ€Đ³⁄₄Ń,Đ,Đ²Đ³⁄₄Đ¹⁄₄Đ³⁄₄Ń•Đ°Đ,Ń,Đ¹⁄₂Đ°Ń•
	Đ¹⁄₄ĐμŃŃ,Đ³⁄₄	Ń•ĐμŃ,Đ°Đ°

Đ•Đ²Ñ,Đ¾Đ¼Đ°Ñ,Đ,Ñ‡ĐμÑ•Đ°Đ,Đμ
Đ¶Đ°Đ»ÑŽĐ•Đ,

ĐšĐ¾Đ½Ñ,Đ°Đ°Ñ,Ñ:

Kvintet, ĐžÑ,Đ,Ñ• ĐŸĐ¾Ñ€ĐμÑ‡ (Poreč) 52440, Istarskog razvoda 5, ĐĐĐμĐ»ĐμÑ,Đ¾Đ½Ñ
+385.52.434.573, +385.91.1503.627, +385.99.4930.118

Kvintet, ĐžÑ,Đ,Ñ• ĐŸÑfĐ»Đ° (Pula) 52100, Jurja Žakna 4b, ĐĐĐμĐ»ĐμÑ,Đ¾Đ½Ñ +385.52.500.795,
+385.99.4930.118, +385.91.4930.118