

**Đ'Đ²ŃfŃ...Đ°Đ³⁄₄Đ¹⁄₂Đ°Ń,Đ¹⁄₂Đ°Ń• Đ°Đ²Đ°Ń€Ń,Đ,Ń€Đ° Đ¹⁄₂Đ° Đ¿Ń€Đ³⁄₄Đ°Đ°Ńf MEDULIN 550 000 EUR**

ID: 3570

**ĐžĐ±Ń%Đ°Ń• Đ,Đ¹⁄₂Ń,,Đ³⁄₄Ń€Đ¹⁄₄Đ°Ń†Đ,Ń•:**

ĐšĐ°Ń,ĐμĐ³⁄₄Ń€Đ,Ń• : Đ°Đ,Đ»Đ»Ń<  
 ĐĐĐ,Đ¿ : For sale  
 BŃ<Ń•Ń,Đ°Đ²Đ»Đ,Đ¹⁄₂Ń< : Đ°Đ°  
 Đ•Đ³⁄₄Đ¹⁄₄ĐμŃ€Đ° : 3  
 Đ' Đ²Đ°Đ¹⁄₂Đ¹⁄₂Ń<Ń... Đ°Đ³⁄₄Đ¹⁄₄Đ¹⁄₂Đ°Ń,Đ°Ń... : 4  
 Đ¡Đ¿Đ°Đ»Ń€Đ¹⁄₂Đ, : 4  
 ĐšĐ²Đ°Đ'Ń€Đ°Ń,Đ¹⁄₂Ń<Đμ Đ¹⁄₄ĐμŃ,Ń€Ń< : 178  
 ĐŸĐ»Đ³⁄₄Ń%Đ°Đ'Ń€ ŃfŃ†Đ°Ń•Ń,Đ°Đ° : 758 m2

**ĐžĐ¿Đ,Ń•Đ°Đ¹⁄₂Đ,Đμ:**

Prodaje se veliÄ•anstvena istarska vila s bazenom i pogledom na more. Vila ima Ä•etiri spavaÄ•te sobe i 4 kupaonice. KoriÄ•iteni su vrhunski materijali. Dio kuÄ•te je izraÄ•en od kamena i drva te je uglavnom ruÄ•no izraÄ•en. U prizemlju se nalazi dnevni boravak s kuhinjom i spavaÄ•ta soba s kupaonicom, kao i veliki prostor za ostavu, dok se na prvom katu nalaze tri spavaÄ•te sobe i tri kupaonice. KuÄ•ta je udaljena 20 km od plaÄ•a Rovinja ili Pule. Vila se prodaje potpuno namjeÄ•tena.

**Đ°Đ³⁄₄Đ¿Đ³⁄₄Đ»Đ¹⁄₂Đ,Ń,ĐμĐ»Ń€Đ¹⁄₂Đ°Ń• Đ,Đ¹⁄₂Ń,,Đ³⁄₄Ń€Đ¹⁄₄Đ°Ń†Đ,Ń•**

YĐ°Đ»ĐμĐ¹⁄₂Đ³⁄₄Ń•Ń,Ń€ Đ³⁄₄Ń, Đ¹⁄₄Đ³⁄₄pŃ•: 15000  
 Đ£Đ°Đ»ĐμĐ¹⁄₂Đ¹⁄₂Đ³⁄₄Ń•Ń,Ń€ Đ³⁄₄Ń, Đ¿Đ»Ń•Đ°Ń°: 15000  
 YĐ°Đ»ĐμĐ¹⁄₂Đ³⁄₄Ń•Ń,Ń€ Đ³⁄₄Ń, Ń†ĐμĐ¹⁄₂Ń,pĐ°: 5000  
 Đ°Đ³⁄₄Đ' Đ¿Đ³⁄₄Ń•Ń,pĐ³⁄₄Đ,Đ°Đ, : 2020

**Đ°ĐμŃ,Đ°Đ»Đ, :**

1/ Đ°Đ¹⁄₄ĐμĐμŃ,Ń•Ń•	2/ Đ'aŃ•Ń•ĐμĐ¹⁄₂	3/ Đ¡Đ¿ŃfŃ,Đ¹⁄₂Đ,Đ°Đ³⁄₄Đ²Đ³⁄₄Đμ ĐĐĐ'
Đ°Đ³⁄₄Đ¹⁄₂Đ,Ń†Đ,Đ³⁄₄Đ¹⁄₂Đμp	5/ TĐμppĐ°Ń•Đ°	6/ ĐšĐ»Đ°Đ'Đ³⁄₄Đ²Đ°Đ°
4/ OpĐ,Đ³Đ,Đ¹⁄₂Đ°Đ»Ń€Đ¹⁄₂Ń<Đ¹	8/ Đ¡Đ°Đ'	9/ HĐ³⁄₄Đ²Đ³⁄₄Ń•Ń,pĐ³⁄₄Đ¹Đ°Đ°
7/ MĐμĐ±Đ»Đ,pĐ³⁄₄Đ²Đ°Đ¹⁄₂	11/ ĐšĐ°Ń•Ń,Đ,Ń†Đ¹⁄₂Ń<Đ¹ Đ²Đ,Đ' Đ¹⁄₂Đ° Đ¹⁄₄Đ³⁄₄Ń€Đμ	12/ Đ¡Đ,Đ³Đ¹⁄₂Đ°Đ»Đ,Đ•Đ°Ń†Đ,Ń•
10/ ĐŸŃ€Đ,Đ³Đ³⁄₄Ń€Đ³⁄₄Đ'	13/ Đ'Đ,Đ'ĐμĐ³⁄₄Đ¹⁄₂Đ°Đ±Đ»ŃžĐ'ĐμĐ¹⁄₂Đ,Đμ	14/ ĐšĐ°Đ¹⁄₄Đ,Đ¹⁄₂
13/ Đ'Đ,Đ'ĐμĐ³⁄₄Đ¹⁄₂Đ°Đ±Đ»ŃžĐ'ĐμĐ¹⁄₂Đ,Đμ	14/ ĐšĐ°Đ¹⁄₄Đ,Đ¹⁄₂	15/ Đ'Đ³⁄₄Đ»Ń€Ń°Đμ Đ¿Đ°Ń€Đ°Đ³⁄₄Đ²Đ³⁄₄Ń†Đ¹⁄₂Ń<Ń... Đ¹⁄₄ĐμŃ•Ń,

**ĐšĐ³⁄₄Đ¹⁄₂Ń,Đ°Đ°Ń,Ń<:**

Kvintet, ĐžŃ,,Đ,Ń• ĐŸĐ³⁄₄Ń€ĐμŃ† (PoreÄ•) 52440, Istarskog razvoda 5, ĐĐĐμĐ»ĐμŃ,,Đ³⁄₄Đ¹⁄₂Ń< +385.52.434.573, +385.91.1503.627, +385.99.4930.118  
 Kvintet, ĐžŃ,,Đ,Ń• ĐŸŃfĐ»Đ° (Pula) 52100, Jurja Žakna 4b, ĐĐĐμĐ»ĐμŃ,,Đ³⁄₄Đ¹⁄₂Ń< +385.52.500.795, +385.99.4930.118, +385.91.4930.118