

ĐŽĐ±Ń%Đ°Ń• Đ,Đ½Ń,,Đ¼Ń€Đ¼Đ°Ń†Đ,Ń•:

ĐŠĐ°Ń,ĐμĐ³Đ¼Ń€Đ,Ń•	: Đ'Đ,Đ»Đ»Ń<
ĐĦĐ,ĐĹ	: For sale
Đ•Đ¼Đ¼ĐμŃ€Đ°	: 5
Đ' Đ²Đ°Đ½Đ½Ń<Ń... Đ°Đ¼Đ¼Đ½Đ°Ń,Đ°Ń...	: 3
ĐĭĐĹĐ°Đ»Ń€Đ½Đ,	: 3
ĐŠĐ²Đ°Đ'Ń€Đ°Ń,Đ½Ń<Đμ Đ¼ĐμŃ,Ń€Ń<	: 220
ĐŸĐ»Đ¼Ń%Đ°Đ'Ń€ ŃƒŃ†Đ°Ń•Ń,Đ°Đ°	: 890 m2

ĐŽĐĹĐ,Ń•Đ°Đ½Đ,Đμ:

Na prodaju je konforna, moderna prizemna vila s bazenom, smjeĀĭtena na mirnoj lokaciji u netaknutoj prirodi, svega nekoliko minuta voĀ¼nje od SvetvinÄ•enta. Vila ukupne stambene povrĀĭine 220 mĀ² smjeĀĭtena je na ureĀĭenoj okuĀĭnici od 895 mĀ². Sastoji se od ulaznog hodnika, kupaonice, praonice/ostave, kotlovnice te prostranog predsoĀĭlja u kojem je smjeĀĭtena igraonica. Nadalje, vila raspolaĀ¼e s tri spavaĀĭe sobe, svaka s vlastitom kupaonicom i izravnim izlazom na sunÄ•aliĀĭte i predivan bazen, kao i prostranim dnevnim boravkom s blagovaonicom i kuhinjom u open space konceptu. Iz dnevnog boravka omoguĀĭen je direktan izlaz na natkrivenu terasu te sunÄ•aliĀĭte s bazenom, idealno za uĀ¼ivanje i opuĀĭtanje. Nekretnina se prodaje u potpunosti opremljena i namjeĀĭtena, spremna za useljenje ili turistiÄ•ki najam.

Đ"Đ¼ĐĹĐ¼Đ»Đ½Đ,Ń,ĐμĐ»Ń€Đ½Đ°Ń• Đ,Đ½Ń,,Đ¼Ń€Đ¼Đ°Ń†Đ,Ń•

ŸĐ'Đ°Đ»ĐμĐ½Đ¼Ń•Ń,Ń€ Đ¼Ń, Đ¼Đ¼pŃ•:	20000
ĐĹĐ'Đ°Đ»ĐμĐ½Đ½Đ¼Ń•Ń,Ń€ Đ¼Ń, ĐĹĐ»Ń•Đ¶Đ°:	20000
Đ"Đ¼Đ' ĐĹĐ¼Ń•Ń,pĐ¼Đ,Đ°Đ,:	2025

Đ"ĐμŃ,Đ°Đ»Đ,:

1/ Đ~Đ¼ĐμĐμŃ,Ń•Ń•	2/ Đ'aŃ•Ń•ĐμĐ¼Đ½	3/ TĐμppĐ°Ń•Đ°
Đ°Đ¼Đ½Đ'Đ,Ń†Đ,Đ¼Đ½Đμp		6/ Đ•Đ'Đ,Đ½Ń•Ń,Đ²ĐμĐ½Đ½Đ¼ĐμŃ•Ń,Đ°Đ¶Đ½Ń<Đ¹Đ'Đ¼Đ¼
4/ MĐμĐ±Đ»Đ,pĐ¼Đ²Đ°Đ½	5/ ĐĭĐ°Đ'	
7/ ĐŸŃ€Đ,Đ³Đ¼Ń€Đ¼Đ'		

ĐŠĐ¼Đ½Ń,Đ°Đ°Ń,Ń<:

Kvintet, ĐŽŃ,,Đ,Ń• ĐŸĐ¼Ń€ĐμŃ† (PoreÄ•) 52440, Istarskog razvoda 5, ĐĦĐμĐ»ĐμŃ,,Đ¼Đ½Ń< +385.52.434.573, +385.91.1503.627, +385.99.4930.118
Kvintet, ĐŽŃ,,Đ,Ń• ĐŸŃƒĐ»Đ° (Pula) 52100, Jurja Žakna 4b, ĐĦĐμĐ»ĐμŃ,,Đ¼Đ½Ń< +385.52.500.795, +385.99.4930.118, +385.91.4930.118