

Đ"Đ³⁄₄Đ¹⁄₄ Ñ• Đ±Đ°Ñ•Ñ•ĐμĐ¹Đ¹⁄₂Đ³⁄₄Đ¹⁄₄ Đ'Đ»Ñ•
Đ¿Ñ€Đ³⁄₄Đ'Đ°Đ¶Đ, Å¹⁄₂MINJ 467 000 EUR

ID: 3529

ĐžĐ±Ñ%Đ°Ñ• Đ,Đ¹⁄₂Ñ,,Đ³⁄₄Ñ€Đ¹⁄₄Đ°Ñ†Đ,Ñ•:

ĐšĐ°Ñ,ĐμĐ³⁄₄Ñ€Đ,Ñ• : Đ"Đ³⁄₄Đ¹⁄₄Đ° Ñ• Đ±Đ°Ñ•Ñ•ĐμĐ¹Đ¹⁄₂Đ³⁄₄Đ¹⁄₄
ĐčĐ,Đ¿ : For sale
BÑ«Ñ•Ñ,Đ°Đ²Đ»Đ,Đ¹⁄₂Ñ« : Đ"Đ°
Đ•Đ³⁄₄Đ¹⁄₄ĐμÑ€Đ° : 4
Đ' Đ²Đ°Đ¹⁄₂Đ¹⁄₂Ñ«Ñ... Đ°Đ³⁄₄Đ¹⁄₄Đ¹⁄₂Đ°Ñ,Đ°Ñ... : 3
Đ¡Đ¿Đ°Đ»Ñ€Đ¹⁄₂Đ, : 3
ĐšĐ²Đ°Đ'Ñ€Đ°Ñ,Đ¹⁄₂Ñ«Đμ Đ¹⁄₄ĐμÑ,Ñ€Ñ« : 170
ĐŸĐ»Đ³⁄₄Ñ%Đ°Đ'Ñ€Ñ†Đ°Ñ•Ñ,Đ°Đ° : 570 m2

ĐžĐ¿Đ,Ñ•Đ°Đ¹⁄₂Đ,Đμ:

Prekrasna vila s bazenom na prodaju sagrađena na dvije etaže koja obuhvaća ukupno 170 m² stambenog prostora. Na samom ulazu u vilu nalazi se prostrani i osunčani dnevni boravak ispunjen prirodnim svjetlom, povezan s prostorom predviđenim za kuhinju i blagovaonicu dok se u prizemlju nalazi jedna spavaća soba te prva od ukupno tri moderno uređene kupaonice. Iz dnevnog boravka i kuhinje omogućen je izlaz na dvije natkrivene terase. Jedna terasa je dostupna direktno iz kuhinje, dok se drugoj pristupa iz dnevnog boravka. Terasa pružaju ugodan pogled na bazen i prekrasnu prirodu i zelenilo te vinograd, stvarajući savršen ambijent za opuštanje i boravak na otvorenom. Na prvom katu smještene su dvije spavaće sobe, svaka s vlastitom kupaonicom. Jedna spavaća soba raspolaže walk-in garderobom, dok druga ima izlaz na natkrivenu terasu s prekrasnim pogledom na prirodu i zelenilo. Grijanje i hlađenje riješeni su putem inverter klima uređaja, što osigurava ugodnu temperaturu tijekom cijele godine. U cijenu nekretnine uključeni su ograda, uređenje okoliša te asfaltiranje dijela prometnice unutar naselja s privatnom kapijom.

Prilika !!!

Đ"Đ³⁄₄Đ¿Đ³⁄₄Đ»Đ¹⁄₂Đ,Ñ,ĐμĐ»Ñ€Đ¹⁄₂Đ°Ñ• Đ,Đ¹⁄₂Ñ,,Đ³⁄₄Ñ€Đ¹⁄₄Đ°Ñ†Đ,Ñ•

YĐ'Đ°Đ»ĐμĐ¹⁄₂Đ³⁄₄Ñ•Ñ,Ñ€Đ³⁄₄Ñ, Đ¹⁄₄Đ³⁄₄pÑ•: 15000
Đ£Đ'Đ°Đ»ĐμĐ¹⁄₂Đ¹⁄₂Đ³⁄₄Ñ•Ñ,Ñ€Đ³⁄₄Ñ, Đ¿Đ»Ñ•Đ¶Đ°: 15000
Đ"Đ³⁄₄Đ' Đ¿Đ³⁄₄Ñ•Ñ,pĐ³⁄₄Đ,Đ°Đ, : 2026

Đ"ĐμÑ,Đ°Đ»Đ, :

1/ Đ"Đ¹⁄₄ĐμĐμÑ,Ñ•Ñ• 2/ Đ'aÑ•Ñ•ĐμĐ¹Đ¹⁄₂ 3/ Đ"Đ²Đμ Ñ,ĐμÑ€Ñ€Đ°Ñ•Ñ«
Đ°Đ³⁄₄Đ¹⁄₂Đ'Đ,Ñ†Đ,Đ³⁄₄Đ¹⁄₂Đμp
4/ Đ¡Đ°Đ' 5/ HĐ³⁄₄Đ²Đ³⁄₄Ñ•Ñ,pĐ³⁄₄Đ¹Đ°Đ° 6/ ĐŸÑ€Đ,Đ³⁄₄Ñ€Đ³⁄₄Đ'
7/ Đ"Đ²Đ°
Đ¿Đ°Ñ€Đ°Đ³⁄₄Đ²Đ³⁄₄Ñ†Đ¹⁄₂Ñ«Ñ...
Đ¹⁄₄ĐμÑ•Ñ,Đ°

ĐšĐ³⁄₄Đ¹⁄₂Ñ,Đ°Đ°Ñ,Ñ«:

Kvintet, ĐžÑ,,Đ,Ñ• ĐŸĐ³⁄₄Ñ€ĐμÑ† (Poreč) 52440, Istarskog razvoda 5, ĐčĐμĐ»ĐμÑ,,Đ³⁄₄Đ¹⁄₂Ñ«
+385.52.434.573, +385.91.1503.627, +385.99.4930.118

Kvintet, ĐžÑ,,Đ,Ñ• ĐŸÑ†fĐ»Đ° (Pula) 52100, Jurja Žakna 4b, ĐčĐμĐ»ĐμÑ,,Đ³⁄₄Đ¹⁄₂Ñ« +385.52.500.795,
+385.99.4930.118, +385.91.4930.118