

**Đ"Đ²ŃfŃ...Đ°Đ¾Đ¼Đ½Đ°Ń,Đ½Đ°Ń• Đ°Đ²Đ°Ń€Ń,Đ,Ń€Đ° Đ½Đ°
Đ¿Ń€Đ¾Đ´Đ°Đ¶Ńf MEDULIN 336 560 EUR**

ID: 3504

ĐŽĐ±Ń%Đ°Ń• Đ,Đ½Ń,,Đ¾Ń€Đ¼Đ°Ń†Đ,Ń•:

ĐŠĐ°Ń,ĐμĐ³Đ¾Ń€Đ,Ń• : Đ"Đ²ŃfŃ...Đ°Đ¾Đ¼Đ½Đ°Ń,Đ½Đ°Ń• Đ°Đ²Đ°Ń€Ń,Đ,Ń€Đ°
Đ€Đ,Đ¿ : For sale
Đ•Đ¾Đ¼ĐμŃ€Đ° : 3
Đ' Đ²Đ°Đ½Đ½ŃŃ... Đ°Đ¾Đ¼Đ½Đ°Ń,Đ°Ń... : 1
Đ¿Đ¿Đ°Đ»Ń€Đ½Đ, : 2
ĐŠĐ²Đ°Đ´Ń€Đ°Ń,Đ½ŃŃĐμ Đ¼ĐμŃ,Ń€ŃŃŃ : 60
ĐŸĐ»Đ¾Ń%Đ°Đ´Ń€ ŃfŃŃ†Đ°Ń•Ń,Đ°Đ° : 176 m2

ĐŽĐ¿Đ,Ń•Đ°Đ½Đ,Đμ:

Moderan stan na izvrsnoj lokaciji u Medulinu, u neposrednoj blizini plaÅ¾a i obale, smjeÅŃten na jednoj od najtraÅ¾enijih lokacija u Istri, u zgradi s ukupno tri stambene jedinice. Stan se nalazi u mirnoj, slabo prometnoj ulici, nedaleko od svih sadrÅ¾aja koje Medulin nudi. Ovaj apartman nalazi se u prizemlju zgrade, a zauzima neto povrÅŃinu od 60 m². Sastoji se od ulaznog hodnika koji vodi u otvoreni prostor povrÅŃine 27 m², unutar kojeg se nalaze moderno ureÅŃena kuhinja s blagovaonicom i dnevni boravak s izlazom na prostranu terasu i ureÅŃeno dvoriÅŃte povrÅŃine 170 m². Stan ima dvije udobne spavaÅŃte sobe i elegantnu kupaonicu. Apartmanu pripada jedno parkirno mjesto te spremiÅŃte. IzgraÅŃen je od visokokvalitetnih materijala te je opremljen klima ureÅŃajem i podnim grijanjem u kupaonici i dnevnom boravku. ZavrÅŃetak gradnje oÅŃekuje se poÅŃetkom 2026. godine. Stan predstavlja idealan izbor za one koji traÅ¾e modernu, kvalitetnu novogradnju u blizini mora i svih sadrÅ¾aja.

Đ"Đ¾Đ¿Đ¾Đ»Đ½Đ,Ń,ĐμĐ»Ń€Đ½Đ°Ń• Đ,Đ½Ń,,Đ¾Ń€Đ¼Đ°Ń†Đ,Ń•

ŸĐ´Đ°Đ»ĐμĐ½Đ¾ŃŃ,ŃŃ€ Đ¾Ń, Đ¼Đ¾pŃ•: 400
Đ£Đ´Đ°Đ»ĐμĐ½Đ½Đ¾ŃŃ,ŃŃ€ Đ¾Ń, Đ¿Đ»Ń•Đ¶Đ°: 400
Đ"Đ¾Đ´ Đ¿Đ¾ŃŃ,Đ¾Đ¾Đ,Đ°Đ, : 2025
Đ"Đ°Ń,Đ° ĐŽĐ°Đ¾Đ½Ń†Đ°Đ½Đ,Ń•: 10 / 2025

Đ"ĐμŃ,Đ°Đ»Đ, :

1/ Đ°Đ¼ĐμĐμŃ,Ń•Ń• 2/ Đ•Đ°Đ¿Đ¾Đ»Ń€Đ½Đ¾Đμ 3/ TĐμppĐ°Ń•Đ°
Đ°Đ¾Đ½Đ´Đ,Ń†Đ,Đ¾Đ½Đμp Đ¾Ń,Đ¾Đ¿Đ»ĐμĐ½Đ,Đμ Đ¾ŃppĐ°Ń•Đ°
4/ ĐŠĐ»Đ°Đ´Đ¾Đ²Đ°Đ° 5/ Đ¿Đ°Đ´ 6/ HĐ¾Đ²Đ¾ŃŃ,Đ¾Đ½Đ°Đ°
7/ ĐŸĐ°pĐ°Đ¾Đ²Đ¾Ń†Đ½Đ¾Đμ Đ¾ĐμŃŃ,Đ¾

ĐŠĐ¾Đ½Ń,Đ°Đ°Ń,ŃŃ:

Kvintet, ĐŽŃ,,Đ,Ń• ĐŸĐ¾Ń€ĐμŃŃ (PoreÅŃ) 52440, Istarskog razvoda 5, Đ€ĐμĐ»ĐμŃ,,Đ¾Đ½ŃŃ
+385.52.434.573, +385.91.1503.627, +385.99.4930.118
Kvintet, ĐŽŃ,,Đ,Ń• ĐŸŃfĐ»Đ° (Pula) 52100, Jurja Žakna 4b, Đ€ĐμĐ»ĐμŃ,,Đ¾Đ½ŃŃ +385.52.500.795,
+385.99.4930.118, +385.91.4930.118